

PARFINCO SPA

Bilancio di esercizio al 30-06-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE ALDO MORO N. 16 BOLOGNA BO
Codice Fiscale	03339681201
Numero Rea	BO 511556
P.I.	03339681201
Capitale Sociale Euro	66.305.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	30-06-2021	30-06-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	8.000.000
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	3.660	-
III - Immobilizzazioni finanziarie	72.703.354	57.498.843
Totale immobilizzazioni (B)	72.707.014	57.498.843
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.735.162	11.840.740
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.000.000	2.000.000
Totale crediti	10.735.162	13.840.740
IV - Disponibilità liquide	4.434.887	3.125.059
Totale attivo circolante (C)	15.170.049	16.965.799
D) Ratei e risconti	103.610	129.997
Totale attivo	87.980.673	82.594.639
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
IV - Riserva legale	274.897	219.897
V - Riserve statutarie	4.147	4.147
VI - Altre riserve	333.199	183.201
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	920.692	983.568
Totale patrimonio netto	67.837.935	63.839.813
B) Fondi per rischi e oneri	847.751	749.796
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	105.085	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.885.882	4.448.059
esigibili oltre l'esercizio successivo	15.292.309	13.501.708
Totale debiti	19.178.191	17.949.767
E) Ratei e risconti	11.711	55.263
Totale passivo	87.980.673	82.594.639

Conto economico

	30-06-2021	30-06-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.009.150	248.800
5) altri ricavi e proventi		
altri	621	200.234
Totale altri ricavi e proventi	621	200.234
Totale valore della produzione	1.009.771	449.034
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.286	256
7) per servizi	607.460	359.861
8) per godimento di beni di terzi	82.434	8.553
9) per il personale		
a) salari e stipendi	326.204	-
b) oneri sociali	107.866	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	29.070	-
c) trattamento di fine rapporto	27.860	-
e) altri costi	1.210	-
Totale costi per il personale	463.140	-
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	407	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	407	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	250.000	34.550
Totale ammortamenti e svalutazioni	250.407	34.550
12) accantonamenti per rischi	-	100.000
13) altri accantonamenti	97.955	75.158
14) oneri diversi di gestione	61.708	143.871
Totale costi della produzione	1.569.390	722.249
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(559.619)	(273.215)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	-	61.321
altri	1.405.271	1.235.766
Totale proventi da partecipazioni	1.405.271	1.297.087
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	21.469	1.328
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	21.469	1.328
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese collegate	31.344	31.990
altri	2.759.796	205.008
Totale proventi diversi dai precedenti	2.791.140	236.998
Totale altri proventi finanziari	2.812.609	238.326
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.724.919	278.630
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.724.919	278.630
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.492.961	1.256.783
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	933.342	983.568

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	12.650	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.650	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	920.692	983.568

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-06-2021	30-06-2020
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	920.692	983.568
Imposte sul reddito	12.650	-
Interessi passivi/(attivi)	(87.690)	40.304
(Dividendi)	(1.405.271)	(1.297.087)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(44.328)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(603.947)	(273.215)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	109.302	175.158
Ammortamenti delle immobilizzazioni	407	-
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	940.005	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.049.714	175.158
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	445.767	(98.057)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(245.385)	(38.000)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	122.172	(200.176)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	26.387	2.904
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(43.552)	(6.179)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	3.687.967	1.553.051
Totale variazioni del capitale circolante netto	3.547.589	1.311.600
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	3.993.356	1.213.543
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	36.257	(16.689)
Dividendi incassati	1.173.261	1.130.140
(Utilizzo dei fondi)	(15.696)	-
Altri incassi/(pagamenti)	109.434	-
Totale altre rettifiche	1.303.256	1.113.451
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	5.296.612	2.326.994
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(4.067)	-
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(8.282.393)	(2.514.169)
Disinvestimenti	4.238.205	1.659.791
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(4.048.255)	(854.378)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-	323
Accensione finanziamenti	7.349.000	3.000.000
(Rimborso finanziamenti)	(6.508.961)	(2.660.684)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(778.568)	(718.930)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	61.471	(379.291)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.309.828	1.093.325

Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	3.124.828	-
Danaro e valori in cassa	231	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	3.125.059	2.031.734
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	4.434.573	3.124.827
Danaro e valori in cassa	314	-
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.434.887	3.125.059

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-06-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 30/06/2021.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Sebbene l'art. 2435-bis c.c. preveda l'esonero della redazione del rendiconto finanziario per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, per una migliore comprensibilità dei flussi finanziari relativi all'attività aziendale, si è provveduto alla redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425-ter c.c.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

A completamento dell'informazione prevista dall'art. 2435-bis del codice civile si precisa che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del codice civile, non esistono né azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La società avendo redatto il Bilancio in forma abbreviata, con l'informativa di cui sopra, è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione.

Tuttavia, allo scopo di agevolare la lettura del Bilancio e per consentire una più approfondita conoscenza dell'attività svolta, si è ritenuto opportuno predisporre la relazione sulla gestione. Si precisa che tale documento viene redatto non in virtù di un obbligo ex art. 2428 del codice civile, bensì volontariamente, ai fini di fornire una migliore informativa ai lettori del Bilancio e questo rappresenta il motivo per cui la relazione sulla gestione non è necessariamente aderente alla citata norma.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2021 evidenzia un utile di euro 920.692.

Parfinco nel corso dell'esercizio, coerentemente con il proprio Statuto Sociale e con il Regolamento Operativo approvato dal proprio Consiglio di Amministrazione, ha continuato a svolgere l'attività di gestione delle proprie partecipazioni nonché l'attività di erogazione di servizi di supporto alla definizione e alla gestione di progetti di ristrutturazione/riposizionamento aziendale a favore di cooperative/società del sistema Legacoop.

Si evidenzia che la società nel 2020 si è dotata di una propria struttura operativa.

E' stato infatti sottoscritto un contratto di affitto di ramo d'azienda, con decorrenza 1 luglio 2020 e scadenza 30 giugno 2023, con il quale Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. ha concesso in affitto a Parfinco il proprio ramo d'azienda per l'esercizio delle seguenti attività:

- assistenza e consulenza in materia di finanza di impresa in genere;
- assistenza e consulenza di carattere amministrativo, contabile e societario;
- assistenza e consulenza di carattere direzionale.

Tale contratto ha previsto anche il trasferimento dei lavoratori addetti al ramo d'azienda affittato pari a sette unità lavorative, oltre ai beni mobili, agli elaboratori e alle licenze software necessari per lo svolgimento in continuità delle attività.

Tra le principali operazioni e/o variazioni intervenute nell'esercizio, si segnalano inoltre:

- il versamento di capitale sociale effettuato da FL.BO. S.p.A. a seguito della sottoscrizione di euro 8.000.000 di SFP (Strumenti Finanziari Partecipativi) avvenuta in data 25/09/2019. Il versamento si è perfezionato in data 16/12/2020 mediante atto di cessione di azioni in adempimento dell'obbligo di conferimento;
- l'aumento del capitale sociale di euro 3.856.000 per effetto dell'incremento, avvenuto in data 31/05/2021 della quota detenuta da Coopfond S.p.A.;
- l'incremento di oltre 15 milioni di euro della voce immobilizzazioni finanziarie, come meglio dettagliato in altra parte della presente nota integrativa e nella relazione sulla gestione a cui si rimanda.

Principi di redazione

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

La società svolge in via prevalente ed al fine della loro durevole detenzione, attività di assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diversa da quella creditizia o finanziaria, nonché attività finanziaria non nei confronti del pubblico, ma unicamente verso enti o società controllanti, controllate e collegate.

Parfinco è pertanto una holding non finanziaria che è altresì impegnata nelle attività gestionali di alcune delle proprie partecipate soprattutto a seguito dello svolgimento delle attività oggetto dell'affitto del ramo d'azienda sopra menzionato.

In particolare si precisa che Parfinco S.p.A. non è qualificabile come intermediario finanziario ai sensi dell'art. 106 del T.U.B. in quanto non svolge nei confronti del pubblico l'attività di concessione di finanziamenti ai sensi dell'art. 3 D.M. 02/04/2015 n. 53. Si precisa che Parfinco è una società di partecipazione non finanziaria ai sensi dell'art. 162-bis del TUIR e come tale soggetta al monitoraggio fiscale ex D.P.R. 605/73.

Si evidenziano, non da ultimo, le attività di consulenza e di assistenza che Parfinco svolge assumendo il ruolo di Advisor progettuale e Partner finanziario, supportando in particolare imprese cooperative o società di loro emanazione in progetti di riposizionamento/ristrutturazione e in progetti di sviluppo.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n.1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Con riferimento all'emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi deliberata da Parfinco S.p.A. con Assemblea del 25 settembre 2019 - di cui in seguito si daranno ulteriori precisazioni - e quindi per i correlati conferimenti di partecipazioni societarie effettuati dai soci sottoscrittori di tali strumenti, si precisa che l'eventuale manifestarsi di una perdita durevole di valore degli attivi conferiti verrà bilanciata da una corrispondente iscrizione di una "Riserva negativa del Patrimonio Netto" a rettifica degli specifici aumenti del capitale sociale riservati ai sottoscrittori degli strumenti partecipativi o da una rettifica diretta del valore degli SFP medesimi, intesa quale riduzione del debito verso i soci sottoscrittori, nel rispetto dell' OIC n. 28 par. 36.

Tale iter valutativo terminerà alla scadenza dei 10 (dieci) anni previsti dal Regolamento di emissione degli stessi SFP con valutazione concorde sia della società emittente che dei sottoscrittori.

L'epidemia generata dal COVID 19 nell'anno 2020 e tuttora in corso, ha prodotto danni economici in tutti i settori di attività, con ripercussioni indirette anche su quelli in cui operano i soci di Parfinco, le società partecipate e i loro soci.

Tuttavia, per Parfinco, nonostante l'esercizio in chiusura sia stato interamente caratterizzato dalla pandemia, non sono stati registrati effetti negativi sul risultato d'esercizio.

Tale situazione emergenziale non ha comportato rettifiche ai criteri di valutazione applicati nel presente bilancio.

Si rimanda all'apposito paragrafo della nota integrativa e della relazione sulla gestione per l'illustrazione delle modalità di svolgimento dell'attività nella fase emergenziale, dell'adozione delle regole aziendali anti-contagio, delle misure di sostegno economico richieste e/o fruite dalla nostra società.

Tutto ciò premesso, al momento non è possibile stimare gli effetti futuri in capo alla società generati dalla crisi economica conseguente l'epidemia sopracitata e, allo stato attuale, non ci sono informazioni che possano comportare incertezze sulla continuità aziendale.

Eventuali ulteriori impatti sull'evoluzione futura della gestione aziendale dovranno essere rivalutati durante l'anno in corso anche alla luce dell'evoluzione e della durata della pandemia Covid-19, a livello nazionale e internazionale.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Nella seguente tabella sono esposte le variazioni intervenute nell'esercizio.

Descrizione	Consist. iniziale	Incres.	Decres.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	8.000.000	3.856.000	11.856.000	-	8.000.000-	100-
Totale	8.000.000	3.856.000	11.856.000	-	8.000.000-	100-

In data 16/12/2020 FI.BO S.p.A. ha eseguito il versamento di euro 8.000.000 di Strumenti Finanziari Partecipativi (SFP) sottoscritti in Assemblea Straordinaria in data 25/09/2019 mediante conferimento di partecipazioni.

In data 31/05/2021 Coopfond S.p.A. ha sottoscritto n. 7.712 azioni ordinarie pari a euro 3.856.000, il cui versamento è stato effettuato mediante compensazione di crediti reciproci.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni viene specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	-	57.501.843	57.501.843
Svalutazioni	-	3.000	3.000
Valore di bilancio	-	57.498.843	57.498.843
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	4.067	20.338.392	20.342.459
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	5.133.882	5.133.882
Ammortamento dell'esercizio	407		407
Totale variazioni	3.660	15.204.510	15.208.170
Valore di fine esercizio			
Costo	4.067	72.706.354	72.710.421
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	407		407
Svalutazioni	-	3.000	3.000
Valore di bilancio	3.660	72.703.354	72.707.014

Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>								
	Termoscanner	-	-	-	1.679	-	168	1.511
	Elaboratori	-	-	-	2.388	-	239	2.149
Totale		-	-	-	4.067	-	407	3.660

Si evidenzia che nel contratto di affitto di ramo d'azienda è compreso anche l'utilizzo di cespiti quali elaboratori, mobili e licenze software di proprietà di Federazione delle Cooperative necessari per lo svolgimento delle attività affittate, pertanto, pur non avendone la proprietà, il relativo ammortamento è in capo all'utilizzatore e rilevato in apposito fondo.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

La Società non possiede azioni proprie.

Come già evidenziato in altra parte della presente nota integrativa si conferma che non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Partecipazioni

Non sono presenti in bilancio valori relativi a partecipazioni in imprese controllate.

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Si tratta di partecipazioni nel capitale di imprese con le quali, si intende realizzare una situazione di legame durevole destinata anche a sviluppare l'attività della partecipata.

Le partecipazioni in imprese collegate ed altre imprese sono valutate al costo di acquisizione eventualmente ridotto per perdite permanenti di valore. In particolare per le partecipazioni in imprese collegate, qualora il valore di costo della partecipazione sia inferiore alla corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata, si procede alla svalutazione della partecipata allineandola al Patrimonio Netto contabile della stessa solo in presenza di perdite durevoli di valore.

Non è configurabile una perdita permanente di valore qualora la differenza fra il valore di costo della partecipazione e la corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata sia dovuta a:

- esistenza nel bilancio della partecipata di beni con valori correnti delle immobilizzazioni materiali e/o immateriali superiori a quelli contabili;
- esistenza di un capitale economico della partecipata superiore al capitale di funzionamento in funzione di avviamenti acquisiti a titolo oneroso e basati su aspettative di futuri sovraredditi;
- perdite d'esercizio della partecipata ritenute temporanee in quanto episodiche, consuntivate in sede di avvio o riconversione dell'attività, recuperabili mediante risultati economici positivi attesi negli esercizi successivi o non correlate a situazioni gestionali fisiologiche perduranti nel tempo;
- esistenza di garanzie prestate da terzi e/o regolamenti sottostanti le partecipazioni che garantiscano comunque il ritorno dell'investimento nella sua entità originaria.

Qualora, in presenza di perdite permanenti di valore della partecipata come sopra definite, il Patrimonio Netto contabile della partecipata risultante dall'ultimo bilancio approvato risulti negativo si procede ad un accantonamento pari alla quota di deficit patrimoniale di competenza. Tale accantonamento non viene appostato se la Società intende rinunciare alla partecipazione.

I titoli a reddito fisso eventualmente compresi nelle immobilizzazioni sono iscritti al costo di acquisto, previa preventiva rilevazione dei ratei dell'aggio o disagio di emissione. Tale costo viene svalutato in presenza di perdite durevoli di valore.

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Svalutaz.	Consist. iniziale	Acquisiz./ Incrementi	Alienaz./ Decrementi	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>							
	Partecipazioni	57.201.843	3.000	57.198.843	18.089.393	5.133.882	70.154.354
	SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	300.000	-	300.000	2.049.000	-	2.349.000
	SFNP - Il Raccolto Soc. Coop.	-	-	-	200.000	-	200.000
Totale		57.501.843	3.000	57.498.843	20.338.393	5.133.882	72.703.354

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie rappresentate dalle partecipazioni in essere al 30 giugno 2021.

Ragione Sociale	% possesso	Valore in bilancio
<i>Partecipazioni in società collegate:</i>		
Opera Prima S.r.l.	50,00	3.136.000
Federimmobiliare S.p.A.	49,00	6.985.807
Paradigma Immobiliare S.r.l.	38,13	614.311
Torricelli S.r.l.	37,75	1.500.000
Demostene S.p.A.	30,10	3.200.000
Premio S.p.A. in liquidazione	29,59	2.219.276
Unagro S.p.A.	21,43	2.057.143
TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' COLLEGATE		19.712.536
<i>Partecipazioni in altre società:</i>		
Assicoop Romagna Futura S.p.A.	19,52	3.172.130
Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.	16,98	4.904.437
Cooperare S.p.A.	8,59	24.237.512
Holmo S.p.A.	2,60	8.133.923
Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.	0,11	57.974
TOTALE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA'		40.505.976
<i>Partecipazioni in Società Cooperative - consortili:</i>		
Coop. Costruzioni Soc. Coop. in LCA - Socio Sovventore		0
Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. - Socio Cooperatore		1.433
Terremerse Soc. Coop. - Socio Finanziatore		2.000.000
Fruttage Soc.Coop. Agr. p. A. - Socio Finanziatore		2.000.000
Fruttage Soc.Coop. Agr. p.A. - Socio sovventore		650.000
Coop. Murri - sottoscrizione Strumenti Finanziari Partecipativi		2.500.000
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Sovventore		10.329
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Finanziatore		2.200.000
Vetimec Soc.Coop. - Socio Sovventore		60.062
BQ.S.CO Soc. Cons. a r.l.		3.333
Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l. - Socio Sovventore		111.453
Nuova lab Soc.Coop. - Socio Sovventore		91.221
Open Group Soc.Coop. sociale ONLUS - Socio Sovventore		48.016
TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' COOPERATIVE CONSORTILI		9.675.847
<i>Partecipazioni in Strumenti Finanziari Partecipativi</i>		

FINCCC S.p.A.	259.995
TOTALE PARTECIPAZIONI IN STRUMENTI FINANZIARI PARTECIPATIVI	259.995
TOTALE GENERALE	70.154.354

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni in Società collegate

Opera Prima S.r.l.	
Sede: Via Fabriani, 120 - Modena	
Capitale sociale	6.281.250
Percentuale di partecipazione	50%
Patrimonio netto al 31.12.2020	5.796.373
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	28.922
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	2.898.186
Valore in bilancio al 01.07.2020	3.136.000
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2021	3.136.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

Opera Prima svolge non nei confronti del pubblico attività di assunzione, gestione e vendita di partecipazioni.

La partecipazione è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore riconosciuto in tale sede e si ritiene che sia congruo anche tenuto conto dei plusvalori inespressi nel bilancio della partecipata con particolare riferimento alle immobilizzazioni finanziarie.

Federimmobiliare S.p.A.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	13.458.000
Percentuale di partecipazione	49%
Patrimonio netto al 31.12.2020	9.018.323
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	18.762
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	4.418.978
Valore in bilancio al 01.07.2020	6.985.807
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2021	6.985.807

La società opera nel settore immobiliare.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

In data 25/09/2019 sono state acquisite mediante conferimento num. 9.992 azioni (valore nominale euro 4.996.000) a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.; successivamente in data 28/05/2020 sono state acquisite, sempre da Federazione delle Cooperative, num. 3.196 azioni (valore nominale euro 1.598.000).

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore di conferimento e/o acquisizione che fu confortato da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari. Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario benchè, questi ultimi, ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita.

Paradigma Immobiliare S.r.l.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	309.900
Percentuale di partecipazione	38,13%
Patrimonio netto al 31.12.2020	2.145.440
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	5.681
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	818.056
Valore in bilancio al 01.07.2020	614.311
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2021	614.311

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

La partecipazione in Agriparadigma S.r.l., ora Paradigma Immobiliare S.r.l., è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

La società nel 2015 ha ceduto il ramo d'azienda relativo all'attività del proprio laboratorio di analisi e con esso tutti i beni necessari per l'attività di laboratorio ivi compresi tutti gli operatori dipendenti; la partecipata è rimasta proprietaria dell'immobile della Sede.

Torricelli S.r.l.	
Sede: Via Masetti, 11/L - Forlì	
Capitale sociale	2.500.000
Percentuale di partecipazione	37,75%
Patrimonio netto al 31.12.2020	3.450.029
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	131.733
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.302.386
Valore in bilancio al 01.07.2020	-
Variazione dell'esercizio	1.500.000
Valore di bilancio al 30.06.2021	1.500.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020.

Torricelli è una società specializzata nella attività di progettazione, costruzione e gestione di impianti di depurazione industriale.

Demostene S.p.A.	
Sede: Via Dell'Arcoveggio, 70 - Bologna	
Capitale sociale	9.800.000
Percentuale di partecipazione	30,10%
Patrimonio netto al 30/06/2020	10.571.126
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	61.782
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	3.181.909
Valore in bilancio al 01.07.2020	
Variazione dell'esercizio	3.200.000
Valore di bilancio al 30.06.2021	3.200.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2020 (dato in tabella).

La partecipazione è stata acquisita in data 31/05/2021 da Coopfond S.p.A. nell'ambito di un'operazione economico-finanziaria che vedeva l'impegno della società venditrice a sottoscrivere un equivalente aumento di capitale sociale in Parfinco. Gli amministratori, pur in assenza di previsioni normative giuridicamente rilevanti che obblighino all'ottenimento di una valutazione peritale indipendente, hanno richiesto ed ottenuto dalla venditrice opportuna documentazione relativa alla correttezza del valore attribuito alla partecipazione in Demostene conformemente ai principi e criteri di valutazione generalmente riconosciuti.

Demostene è una società finanziaria, i cui soci appartengono al movimento cooperativo, che interviene quale assuntore in concordati fallimentari, concordati preventivi in fase avanzata di attuazione e tramite una sua controllata effettua anche operazioni di acquisto di crediti deteriorati.

Premio S.p.A. in liquidazione	
Sede: Via Dell'Arcoveggio, 70 - Bologna	
Capitale sociale	5.000.722
Percentuale di partecipazione	29,59%
Patrimonio netto al 31/12/2020	3.965.768
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(1.268.136)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.173.471
Valore in bilancio al 01.07.2020	1.563.276
Variazione dell'esercizio	656.000
Valore di bilancio al 30.06.2021	2.219.276

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

La partecipazione in Cooperfactor S.p.A., ora Premio S.p.A., è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

La partecipata che nel 2016 ha ceduto il ramo di attività "factoring", non essendo più autorizzata ad operare in qualità di società di factoring, ha continuato a gestire l'incasso dei finanziamenti, delle operazioni poste in essere in precedenza e la dismissione degli attivi per la copertura delle passività.

Con Assemblea Straordinaria in data 10/12/2020 la società ha ridotto il capitale sociale a copertura delle perdite cumulate e nella stessa sede è stata posta in liquidazione con effetto a far data dal 28/12/2020.

Nel corso dell'esercizio in approvazione la partecipazione ha subito un incremento per effetto dell'acquisizione da Coopfond, avvenuta in data 31/05/2021, di ulteriori n. 910.722 azioni. Gli amministratori, pur in assenza di previsioni normative giuridicamente rilevanti che obblighino all'ottenimento di una valutazione peritale indipendente, hanno richiesto ed ottenuto dalla venditrice opportuna documentazione relativa alla correttezza del valore attribuito alla partecipazione in Premio conformemente ai principi e criteri di valutazione generalmente riconosciuti.

UnagroS.p.A.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	9.600.000
Percentuale di partecipazione	21,43%
Patrimonio netto al 31/12/2020	5.960.073
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(269.859)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.277.244
Valore in bilancio al 01.07.2020	2.057.143
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2021	2.057.143

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020.

La società opera nel settore immobiliare.

In data 25/09/2019 sono state acquisite mediante conferimento num. 2.057.143 azioni (valore nominale euro 2.057.143) a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore di conferimento e/o acquisizione che fu confortato da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari. Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario, benchè ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valori patrimoniali finali della partecipazione conferita.

Si evidenzia inoltre che in data 22/07/2021 il valore contabile di carico ha subito un incremento di euro 279.000 per effetto del versamento, per pari importo finalizzato alla costituzione di una riserva di Patrimonio Netto, avvenuto mediante conversione del finanziamento soci in essere.

Partecipazioni in altre Società

Assicoop Romagna Futura S.p.A.	
Sede Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	120.000
Percentuale di partecipazione	19,52%
Patrimonio netto al 31.12.2020	5.649.363
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	1.541.788
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.102.756
Valore in bilancio al 01.07.2020	633.443
Variazione dell'esercizio	2.538.686
Valore di bilancio al 30.06.2021	3.172.130

L'ultimo bilancio approvato è quello al 31/12/2020 (dato in tabella).

A dicembre 2020 sono state acquistate ulteriori 18.617 azioni da Federazione delle Cooperative al prezzo di euro 2.538.686.

La partecipazione complessiva a fine esercizio è quindi rappresentata da n. 23.423 azioni.

Si ritiene che il valore di carico, corrispondente al prezzo complessivamente riconosciuto in sede di acquisto, sia congruo e questo tenuto conto, principalmente, della valutazione del portafoglio in costante aumento sulla base del prospetto indicativo di UnipolSai Assicurazioni S.p.A. Fatto quest'ultimo che indica la prova dell'esistenza dell'apprezzabile valore di avviamento di cui gode la società.

Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.	
Sede Via Del Gomito,1 - Bologna	
Capitale sociale	290.522
Percentuale di partecipazione	16,98%
Patrimonio netto al 31.12.2020	19.507.017
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.604.844
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	3.312.291
Valore in bilancio al 01.07.2020	4.904.437
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2021	4.904.437

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020 (dato in tabella).

Nel 2013 in sede di costituzione fu conferita a Parfinco una percentuale pari al 10% del capitale sociale di Assicoop Bologna S.p.A. Quest'ultima con atto in data 26 giugno 2017 ha incorporato mediante fusione Assicoop Imola S.p.A. e contestualmente ha modificato la sua denominazione in Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.

Successivamente la società ha incrementato la propria partecipazione acquisendo ulteriori num. 29.052 azioni.

Si ritiene che il valore di carico a fine esercizio sia congruo anche tenuto conto delle valutazioni eseguite in relazione alla operazione di fusione sopracitata.

Cooperare S.p.A.	
Sede Viale Pietramellara, 11 - Bologna	
Capitale sociale	299.739.035
Percentuale di partecipazione	8,59%
Patrimonio netto al 30.06.2020 non comprensivo del risultato di esercizio conseguito	315.238.545
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	27.066.381

Valore in bilancio al 01.07.2020	27.742.664
Variazione dell'esercizio	(3.505.152)
Valore di bilancio al 30.06.2021	24.237.512

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2020.

La società svolge, non nei confronti del pubblico, attività di assunzioni di partecipazioni in altre imprese e società e saltuariamente l'attività di concessione di finanziamenti alle società partecipate del Gruppo di appartenenza.

Si evidenzia che in data 16/12/2020 Parfinco ha ceduto a Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna num. 3.974.500 azioni e in data 22/06/2021 ha sottoscritto euro 469.348,00 nel capitale sociale della partecipata.

Al 30/06/2021 Parfinco detiene complessivamente num. 23.588.209 azioni di Cooperare.

Holmo S.p.A.	
Sede Via Marco Emilio Lepido, 182/2 - Bologna	
Capitale sociale	312.521.742
Percentuale di partecipazione	2,60
Patrimonio netto al 31.12.20	(72.327.662)
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(450.616.522)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	(1.880.519)
Valore in bilancio al 01.07.2020	-
Variazione dell'esercizio	8.133.923
Valore di bilancio al 30.06.2021	8.133.923

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020.

L'attività svolta è stata caratterizzata principalmente dalla gestione della partecipazione detenuta in Unipol Gruppo S.p.A. pari al 6,665%.

La partecipazione in Holmo è stata acquisita in data 16/12/2020 sulla scorta della relazione di stima ex art. 2343 ter c.c. redatta da esperto indipendente, nel seguente modo:

- quanto a num. 841.318 azioni, mediante conferimento, quale versamento da parte di FI.BO. S.p.A., degli SFP (Strumenti Finanziari Partecipativi) emessi da Parfinco e sottoscritti da FI.BO. stessa in data 25/09/2019;
- quanto a num. 14.084 azioni, mediante acquisizione sempre da FI.BO.

La rilevante perdita che la partecipata ha registrato in sede di redazione del Bilancio al 31.12.2020 è esclusivamente derivata dalla classificazione delle azioni Unipol Gruppo S.p.A. detenute da Attivo Immobilizzato a Attivo Circolante, conseguente a impegni di vendita assunti con le banche finanziatrici. In realtà l'andamento del titolo alla data odierna non avrebbe fatto emergere la perdita suindicata e per di più HOLMO potrà beneficiare nell'esercizio 2021 dell'incasso di dividendi deliberati da Unipol Gruppo per l'esercizio 2020 e per quelli relativi al 2019 sospesi in ottemperanza alle indicazioni di Ivass e Consob.

Il regolamento che disciplina gli SFP, in relazione ai quali è stato effettuato il conferimento delle azioni sopra indicate, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita. A tutto ciò si deve aggiungere specifica comunicazione di conferma dell'applicazione del regolamento di emissione degli SFP rilasciata da FI.BO S.p.A. che rende indenne Parfinco da finali perdite di valore dei conferimenti a mezzo SFP.

Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.	
Sede: Via Paolo Canali, 16 - Bologna	
Capitale sociale	51.941.871
Percentuale di partecipazione	0,11%
Patrimonio netto al 31.12.20	50.423.621
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(21.425.955)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	55.466
Valore in bilancio al 01.07.2020	-
Variazione dell'esercizio	57.974
Valore di bilancio al 30.06.2021	57.974

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2020.

La società gestisce il mercato ortofrutticolo di Bologna.

La partecipazione, rappresentata da num. 20.200 azioni, è stata acquisita il 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A.

Partecipazioni in Società Cooperative e consortili

Coop Costruzioni Soc. Coop. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2014

Trattasi di azioni di Socio Sovventore sottoscritte e versate nel 2014.

Come noto la cooperativa è stata posta in liquidazione coatta amministrativa in data 16 dicembre 2015 con Decreto Ministeriale n. 627/2015 e, conseguentemente, è stato effettuato un accantonamento a Fondo Svalutazione Partecipazioni pari ad euro 3.000, importo corrispondente al valore di carico.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

Trattasi di azioni di Socio Cooperatore sottoscritte e versate in data 5 dicembre 2015.

Terremerse Soc. Coop. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

Trattasi di num. 2.000 azioni di socio finanziatore del valore nominale complessivo di euro 2.000.000 sottoscritte nel mese di dicembre 2016 quale operazione rientrante nell'attività di investimento di Parfinco a supporto di un progetto di sviluppo e di riposizionamento sul mercato della cooperativa Terremerse avente sede a Bagnacavallo (RA).

L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del sesto anno dalla sua sottoscrizione.

A garanzia di tale rimborso sono inoltre state costituite in pegno, a favore di Parfinco, il 100% delle quote della società Agriservice 2016 S.r.l. e num. 14.950 azioni della società Fruttigel S.C.p.A.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Terremerse e delle garanzie da essa prestate, si ritiene che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Fruttigel Società Cooperativa Agricola per Azioni - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

La cooperativa ha sede ad Alfonsine (RA).

La partecipazione è costituita da:

- num. 4.000 azioni di socio finanziatore del valore nominale complessivo di euro 2.000.000 sottoscritte nel mese di maggio 2018 quale operazione rientrante nell'attività di Parfinco a supporto delle attività di investimento della cooperativa riguardanti linee di produzione innovative finalizzate alla riduzione dei costi energetici, alla realizzazione di nuovi prodotti e all'incremento dei ricavi sui mercati esteri. L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del sesto anno dalla sua sottoscrizione.

- num. 1.300 azioni di socio sovventore del valore nominale di euro 650.000 acquisite mediante conferimento a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.Cp.A.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Fruttigel, si ritiene che tale partecipazione non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Cooperativa Murri - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

Trattasi di num. 5.000 titoli rappresentativi uno strumento finanziario partecipativo del valore nominale complessivo di euro 2.500.000 sottoscritti in più tranches nel corso del 2018 e dei primi mesi del 2019 la cui scadenza è legata alla integrale dismissione del patrimonio immobiliare della cooperativa e comunque non oltre il 31/12/2035.

La cooperativa ha sede a Bologna e svolge la propria attività prevalentemente nelle città di Bologna, di Rimini e nelle relative province affidando a terzi gli appalti per la costruzione, su terreni di proprietà, di appartamenti che poi provvede ad assegnare ai propri soci. La Coop. Murri ha in corso un piano di dismissioni immobiliari affidato a enti terzi coinvolti nella partecipazione al realizzo delle possibili e attese plusvalenze, nonché nella ricerca di nuove partnership per il rilancio della propria attività.

Parfinco, oltre ad aver ottenuto da parte di due soci la copertura di natura finanziaria per le sottoscrizioni eseguite è anche garantita dall'impegno da parte di un socio all'acquisto, da eseguirsi poco prima della scadenza, degli strumenti partecipativi detenuti da Parfinco fino ad un massimo di euro 2.500.000.

Si ritiene pertanto che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Il Raccolto Soc. Coop. Agricola- ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

La partecipazione è costituita da:

- num. 4.400 azioni di socio finanziatore dal valore nominale complessivo di euro 2.200.000 sottoscritte nel mese di dicembre 2018 quale operazione rientrante nell'attività di investimento di Parfinco a supporto di un progetto di crescita a miglioramento della redditività della cooperativa avente sede a San Pietro in Casale (BO). L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del settimo anno dalla sua sottoscrizione;

- azioni di socio sovventore per un importo di euro 10.329 conferite nel 2013 in sede di costituzione della società, il cui valore di carico corrisponde a quello riconosciuto in sede di conferimento.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Il Raccolto, si ritiene che tale partecipazione non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Vetimec Società Cooperativa - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 120 azioni di socio sovventore.

BO.S.CO. Soc.Cons. a r.l. - primo bilancio 31/12/2021

Società costituita in data 03/08/2020, con un capitale sociale di euro 10.000. Parfinco ha sottoscritto in tale sede una quota di euro 3.333,33.

Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l.- ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 4.418,13 azioni di socio sovventore.

Nuova IAB Società Cooperativa- ultimo bilancio approvato al 30/06/2020

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 3.782,62 azioni di socio sovventore.

Open Group Soc.Coop.Sociale ONLUS- ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 118 azioni di socio sovventore.

FINCCC S.p.A. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

Trattasi di Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti in data 1/07/2020 rappresentati originariamente da n. 2.400 titoli per un valore nominale complessivo di euro 1.200.000.

Il valore contabile di carico è stato adeguato sulla base della comunicazione del 28/01/2021 pervenuta da FINCCC di riduzione del valore nominale unitario ad euro 108,33.

In relazione all'acquisto delle partecipazioni dal socio FI.BO. S.p.A., come sopra dettagliate, il cui pagamento è avvenuto attraverso il conto corrente improprio intestato a Parfinco acceso presso Federazione delle Cooperative, si precisa che le predette cessioni sono state supportate da idonee perizie di stima del valore che hanno confermato il corrispettivo oggetto delle transazioni, inoltre ad oggi non risulta essere presente alcuna riduzione permanente di valore da segnalare.

Crediti immobilizzati

I crediti immobilizzati, come quelli presenti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo nei confronti di società controllate, collegate od altre imprese evidenziati nelle successive tabelle, vengono iscritti al presumibile valore di realizzo o, se inferiore, al valore nominale o di acquisizione. Trattasi di finanziamenti fruttiferi in cui l'interesse esplicito è in linea con i normali tassi di mercato e nel caso degli SFNP questi sono disciplinati da un regolamento in cui è fissato un rendimento in linea con le condizioni di mercato.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto, quando necessario, mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali del settore di appartenenza e del soggetto verso cui la società vanta il credito.

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie alla data del 30 giugno 2021 rappresentate da crediti immobilizzati derivanti da strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variation assoluta
SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	300.000	2.049.000	-	2.349.000	2.349.000
SFNP - Il Raccolto Soc. Coop.Agr.	-	200.000	-	200.000	200.000
Totale	-	2.249.000	-	2.549.000	2.549.000

I crediti immobilizzati sono costituiti dai seguenti titoli rappresentativi di SFNP:

- num. 4.698 titoli del valore nominale unitario di euro 500 ciascuno, emessi in data 16/12/2019 dalla partecipata Federimmobiliare S.p.A. e sottoscritti in più tranches da Parfinco. Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie dell'Emittente nei termini previsti dal relativo regolamento. Tali SFNP hanno una durata di anni 3 dalla loro sottoscrizione, non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dal relativo regolamento;

- num. 200 titoli di SFNP emessi in Assemblea Straordinaria dalla cooperativa Il Raccolto in data 16 giugno 2020 al fine di finanziare la propria attività ed attuare lo scopo mutualistico conformemente a quanto previsto dal relativo regolamento di emissione.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 15 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato", sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice Civile. Si precisa tuttavia che tutti i crediti hanno una durata inferiore ai 12 mesi.

Al 30 giugno 2021 il fondo svalutazione crediti è complessivamente pari ad euro 371.000, di cui euro 241.215 per svalutazione crediti diversi ed euro 129.785 per svalutazione crediti verso clienti.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variation assoluta	Variation %
<i>Crediti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	1.021.981	87.864	-	-	55.980	1.053.865	31.884	3
	Fatture da emettere a collegate	-	600.688	-	-	-	600.688	600.688	-
	Clienti terzi Italia	489.723	4.836.653	-	-	5.223.840	102.536	387.187	79
	Finanziam.ti attivi a collegate:								
	- Unagro S.p.A.	139.500	-	-	-	-	139.500	-	-
	- Opera Prima S.r.l.	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	-

Finanziamenti attivi in altre imprese:								
- Federazione Coop.RA	2.900.000	-	-	-	1.000.000	1.900.000	1.000.000-	34-
- Coop.Costruzioni	1.387.861	-	-	-	1.387.861	-	1.387.861-	100-
Crediti verso Federimmobiliare Spa	1.328	21.469	-	-	-	22.797	21.469	1.617
Fin.att.Fi-Bo Spa	3.500.000	-	-	-	1.000.000	2.500.000	1.000.000-	29-
Anticipi a fornitori terzi	-	50.415	-	-	50.415	-	-	-
Incassi diversi	-	771	-	-	771	-	-	-
Crediti vs. Coop.Alleanza	-	500.000	-	-	500.000	-	-	-
Crediti verso DIRCOOP	-	1.920	-	-	1.727	193	193	-
Crediti diversi	691.684	342.912	-	-	306.058	728.538	36.854	5
Credito Il Raccolto	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	-
Credito Unilog	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	-
Erario c/liquidazione Iva	29.260	-	-	29.260	-	-	29.260-	100-
Rit.subite su interessi attivi	-	3	-	-	-	3	3	-
Erario c/cred. imp.tributari	757	600	-	-	1.357	-	757-	100-
Erario c/IRES	72.959	-	-	-	21.603	51.356	21.603-	30-
Erario c/IRAP	6.687	-	-	-	-	6.687	-	-
Fondo svalutaz.credit vs clienti non dedott	121.000-	-	-	-	-	121.000-	-	-
Fondo sval. crediti diversi	280.000-	280.000	-	-	241.215	241.215-	38.785	14-
Fondo svalutaz.crediti vs clienti dedot.	-	-	-	-	8.785	8.785-	8.785-	-
Arrotondamento	-	-	-	-	-	1-	1-	-
Totale	13.840.740	6.723.295	-	29.260	9.799.612	10.735.162	3.105.578-	

Con riferimento alla voce "fatture da emettere", pari ad euro 1.053.864, riconducibile per la quasi totalità alla attività di Advisor, si evidenzia che l'importo più rilevante è rappresentato da euro 450.000 ed è relativo all'attività svolta verso Giuliani Soc. Coop., la quale con decreto del Tribunale di Forlì è stata inizialmente ammessa alla procedura di concordato preventivo ex art. 161, sesto comma, R.D. 16/03/1942 n. 267. Non avendo raggiunto le maggioranze richieste dall'art. 177 L.F., alla cooperativa non rimaneva altro che richiedere il proprio fallimento, dichiarato dal Tribunale di Forlì il 10 marzo 2021. Il credito di Parfinco è comunque in prededuzione e il patrimonio fallimentare è ragionevolmente capiente per pagare tale genere di credito. La società ha ovviamente presentato domanda di insinuazione al passivo della procedura chiedendo l'ammissione in prededuzione.

In relazione ai crediti vantati verso Il Raccolto Soc.Coop. e verso Unilog S.p.A. di euro 1.000.000 ognuno, si precisa che si è ritenuto opportuno classificarli, pur avendo scadenze annuali, tra i crediti a medio lungo termine, poiché nella sostanza si stima che la loro effettiva esigibilità sia oltre l'esercizio.

Nella tabella sottostante vengono dettagliati i finanziamenti attivi in essere alla data del 30 giugno 2021.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Finanziamenti attivi</i>						
	Opera Prima S.r.l. scad. 30/11/2020	2.000.000	-	-	2.000.000	-
	Unagro S.p.A. scad. 31/12/2020	139.500	-	-	139.500	-
	Federazione Coop. Prov.di Ra S.C.p.A. scad. 31/12/2020	2.900.000	-	1.000.000	1.900.000	-1.000.000
	Coop. Costruzioni Soc. Coop. in LCA	1.387.861	-	1.387.861	-	-1.387.861
	FI.BO S.p.A. scad. 31/12/2020	3.500.000	-	1.000.000	2.500.000	-1.000.000
Totale		9.927.361	-	3.387.861	6.539.500	-3.387.861

Con riferimento al credito vantato dalla società, a inizio esercizio, verso Coop. Costruzioni Soc. Coop. in LCA, si segnala che in data 11/05/2021 Parfinco ha incassato euro 222.485 a seguito dell'accordo di rinuncia alla garanzia fidejussoria sottoscritto con l'assuntore della procedura, importo corrispondente al 14,51% del credito ammesso al passivo in chirografo.

Tale operazione ha comportato sopravvenienze passive di euro 1.030.839 grazie anche all'utilizzo del fondo svalutazione crediti dedicato alla procedura pari a euro 280.000.

Per contro poiché tali finanziamenti erano assistiti dalla copertura finanziaria garantita da quelli erogati da Coop Alleanza 3.0 Soc.Coop. alla società, il cui rimborso era previsto nei limiti dell'adempimento da parte di Coop Cotruzioni delle sue obbligazioni verso Parfinco, in data 24/06/2021 Parfinco ha estinto il debito per i suddetti finanziamenti liquidando il 14,51% , generando con ciò sopravvenienze attive per euro 1.156.754.

Con riferimento all'azione revocatoria intrapresa dal liquidatore della procedura si evidenzia infine la sua positiva conclusione avvenuta nel mese di maggio 2021 con la sottoscrizione di un accordo transattivo senza aggravio di oneri per Parfinco in quanto protetta dalle garanzie sottostanti alle operazione di finanziamento sopra esposte.

Si evidenzia inoltre che i finanziamenti concessi ai soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. per un importo di residui euro 1.900.000, e al socio FI-BO S.p.A. per un importo di residui euro 2.500.000 sono stati effettuati nell'ambito della gestione della liquidità a breve termine.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Parfinco opera esclusivamente nel territorio nazionale e non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono così dettagliate.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilita' liquide</i>									
	Banca c/c	5.391	12.051.277	323-	-	9.028.555	3.027.790	3.022.399	56.064
	Federazione c/c improprio	3.119.436	7.362.193	-	-	9.074.847	1.406.782	1.712.654-	55-
	Cassa	231	500	-	-	417	314	83	36
	Arrotondamento	1					1	-	
	Totale	3.125.059	19.413.970	323-	-	18.103.819	4.434.887	1.309.828	

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti evidenziati nel seguente prospetto sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell' art. 2424 bis, 6° c., codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei attivi	60.318	27.976	-	-	60.318	27.976	32.342-	54-
	Risconti attivi	69.680	30.737	-	-	24.783	75.634	5.954	9
	Arrotondamento	1-					-	1	
	Totale	129.997	58.713	-	-	85.101	103.610	26.387-	

I ratei attivi sono costituiti da interessi attivi su finanziamenti con scadenza oltre l'esercizio.

I risconti attivi sono costituiti per euro 54.778 da oneri pluriennali su mutui (di cui euro 1.542 scadenti oltre il quinto esercizio) e per euro 20.856 da costi diversi per servizi e canoni di competenza di esercizi futuri.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Lo Statuto della Società con riferimento al Titolo II, Capitale Sociale, Azioni e Finanziamenti dei Soci all'art. 8.4 prevede l'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi e non Partecipativi ai sensi degli artt. 2346 e 2351 del Codice Civile forniti di diritti patrimoniali e/o amministrativi, escluso il diritto di voto nelle Assemblee generali degli Azionisti.

Relativamente all'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi aventi una durata minima di 10 anni, rappresentati da n. 32.000 azioni privilegiate per un ammontare complessivo di euro 16.000.000 di capitale sociale, avvenuta con l'Assemblea del 25 settembre 2019, si precisa che detti strumenti vengono rappresentati da certificati azionari.

Il Regolamento di emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi, in caso di conferimento di partecipazioni societarie, prevede che se alla scadenza del termine dei 10 anni dovessero subire una diminuzione di valore, analogamente gli stessi Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti e versati subiranno la stessa riduzione di valore, con conseguente emissione di un nuovo certificato azionario in sostituzione di quello precedentemente emesso, che verrà contestualmente annullato.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	62.449.000	3.856.000	-	-	-	66.305.000	3.856.000	6
	Totale	62.449.000	3.856.000	-	-	-	66.305.000	3.856.000	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	219.897	55.000	-	-	-	274.897	55.000	25
	Totale	219.897	55.000	-	-	-	274.897	55.000	
<i>Riserve statutarie</i>									
	Riserva statutaria	4.147	-	-	-	-	4.147	-	-
	Totale	4.147	-	-	-	-	4.147	-	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	183.200	150.000	-	-	-	333.200	150.000	82
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1	-	-	-	-	1	-	-
	Arrotondamento	-	-	-	-	2	2-	2-	
	Totale	183.201	150.000	-	-	-	333.199	149.998	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	983.568	920.692	-	-	983.568	920.692	62.876-	6-
	Totale	983.568	920.692	-	-	983.568	920.692	62.876-	
TOTALE PATRIMONIO NETTO		63.839.813	4.981.692	-	-	983.570	67.837.935	3.998.122	

Il capitale sociale sottoscritto è interamente versato.

Come già evidenziato nella parte iniziale della presente nota integrativa le variazioni intervenute sono da ricondurre, oltre che agli accantonamenti effettuati a seguito dell'approvazione del bilancio al 30 giugno 2020, all'aumento di capitale sociale di euro 3.856.000 effettuato da Coopfond S.p.A.

Fondi per rischi e oneri

La società, nel corso degli esercizi precedenti, ha ritenuto opportuno costituire fondi per rischi e oneri a coperture di perdite di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nell'esercizio in chiusura sono stati stanziati complessivamente euro 97.955 ad appositi fondi rischi come da tabella seguente:

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondi per rischi e oneri</i>									
	Fondo ripristino beni azienda in affitto	-	6.414	-	-	-	6.414	6.414	-
	F.do rischi su partecipazioni	630.000	-	-	-	-	630.000	-	-
	Fondo rischi ed imprevisti	110.982	62.072	-	-	-	173.054	62.072	56
	Fondi rischi ed oneri SFNP	8.814	29.469	-	-	-	38.283	29.469	334
	Totale	749.796	97.955	-	-	-	847.751	97.955	

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro eventualmente intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Descrizione	Consist. iniziale	TFR da affitto ramo azienda (1/07/2020)	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	-	109.434	10.767	15.116	105.085
Totale	-	109.434	10.767	15.116	105.085

Il fondo copre integralmente l'impegno della società nei confronti di tutti i dipendenti in forza alla data del 30 giugno 2021 secondo le vigenti disposizioni legislative e contrattuali.

Si evidenzia che nella colonna "TFR da affitto ramo azienda" è indicato il debito per trattamento di fine rapporto di lavoro riferito a numero 7 dipendenti trasferiti da Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. a seguito dell'affitto del ramo d'azienda. Tale importo è stato liquidato da Federazione delle Cooperative alla società unitamente agli altri oneri figurativi e sospesi maturati alla data del 30/06/2020.

L'accantonamento pari a euro 10.767 è l'importo netto fra euro 11.347 di quota TFR ed euro 580 relativo all'imposta sostitutiva sul TFR.

L'utilizzo del fondo si riferisce al TFR liquidato ad un impiegato part-time a seguito della cessazione del rapporto di lavoro per motivi di quiescenza a marzo 2021.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 19 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato" avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
-------------	-----------	-------------------	------------	-------------------	-------------------	---------	-----------------	------------------	-----------

<i>Debiti</i>								
Banca c/c	323	-	-	323	-	-	323-	100-
Finanziamenti da soci	4.767.611	2.049.000	-	-	2.457.616	4.358.995	408.616-	9-
Unicredit mutuo chirografario	1.319.066	-	-	-	-	1.319.066	-	-
Credit Agricole Cariparma	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	-
Credit Agricole Cariparma	2.500.000	-	-	-	-	2.500.000	-	-
BCc Ravenna Mutuo chirografario	1.500.000	1.900.000	-	-	1.500.000	1.900.000	400.000	27
La Cassa di Ravenna spa mutuo chirografario	1.500.000	1.900.000	-	-	1.500.000	1.900.000	400.000	27
BPER ex Unipol Chirografario	1.750.000	-	-	-	-	1.750.000	-	-
Mutuo B.Sella chirografario	-	1.500.000	-	-	51.345	1.448.655	1.448.655	-
Fin.to Assic.Bologna Metropolitana	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000-	100-
Fatture da ric.da fornitori terzi	1.351.534	386.522	-	-	109.398	1.628.658	277.124	21
Fornitori terzi Italia	167.180	4.214.289	-	-	4.369.241	12.228	154.952-	93-
Erario c/liquidazione Iva	-	54.449	29.260-	-	8.452	16.737	16.737	-
Erario c/rit.lav.dip.	-	89.239	-	-	75.076	14.163	14.163	-
Erario c/rit.redditi auton.	1	35.885	-	-	35.165	721	720	72.000
Debiti tributari Ires e Irap	-	12.650	-	-	-	12.650	12.650	-
Debiti vs Erario per bolli	18	42	-	-	42	18	-	-
INPS	-	124.542	-	-	106.667	17.875	17.875	-
Anticipi da clienti terzi	-	15.856	-	-	-	15.856	15.856	-
Debiti v/amministratori e sindaci	31.080	42.877	-	-	38.687	35.270	4.190	13
Debiti diversi verso terzi	-	3.856.000	-	-	3.856.000	-	-	-
Pagamenti diversi	-	65.947	-	-	65.947	-	-	-
Carte di credito	-	302	-	-	-	302	302	-
Debiti diversi	514	101	-	-	-	615	101	20
Debiti diversi verso Banche	59.733	130.315	-	-	33.337	156.711	96.978	162
Cooperlavoro	-	22.799	-	-	16.293	6.506	6.506	-
Deb. vs. BANCHE per int. trimestrali	2.476	9.289	-	-	9.912	1.853	623-	25-
Personale c/retribuzioni	-	238.891	-	-	217.102	21.789	21.789	-
Debito per imp.sost.riv.TFR	-	648	-	-	307	341	341	-
Debiti vs pers.oneri figurativi	-	122.802	-	-	63.623	59.179	59.179	-
Soci c/dividendi da liquidare	232	778.568	-	-	778.800	-	232-	100-
Arrotondamento	1-					3	4	
Totale	17.949.767	17.551.013	29.260-	323	16.293.010	19.178.191	1.228.424	

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	4.767.611	(408.616)	4.358.995	-	4.358.995	-
Debiti verso banche	10.631.598	2.344.687	12.976.285	2.042.971	10.933.314	1.282.258
Debiti verso altri finanziatori	1.000.000	(1.000.000)	-	-	-	-

Acconti	-	15.856	15.856	15.856	-	-
Debiti verso fornitori	1.518.714	122.173	1.640.887	1.640.887	-	-
Debiti tributari	18	44.271	44.289	44.289	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	17.876	17.876	17.876	-	-
Altri debiti	31.826	92.177	124.003	124.002	-	-
Totale debiti	17.949.767	1.228.424	19.178.191	3.885.881	15.292.309	1.282.258

In relazione al prospetto di cui sopra si evidenzia quanto segue.

La voce debiti verso soci per finanziamenti di euro 4.358.995 è costituita:

- quanto ad euro 2.309.995 dal debito relativo ai finanziamenti ottenuti dal socio Emiliana S.r.l. di residui euro 1.250.000 quale finanziamento infruttifero, per il quale non è prevista alcuna clausola di espressa postergazione, la cui scadenza è legata a quella degli strumenti partecipativi di Coop.Murri e di euro 1.059.995, quale sottoscrizione di SFNP (strumenti finanziari non partecipativi) emessi da Parfinco in data 16/12/2019 aventi l'obiettivo di reperire mezzi finanziari utili a sostenere iniziative nell'ambito del settore delle cooperative di costruzione e dei loro soci prestatori operanti nell'area vasta emiliano romagnola;
- quanto ad euro 2.049.000 quale sottoscrizione di SFNP emessi in data 16/12/2019 sottoscritti ad agosto 2020 da Coopfond S.p.A. aventi le stesse finalità dei primi.

I debiti tributari e i debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale sorti in questo esercizio derivano principalmente dagli oneri legati al costo del personale trasferito nella società a seguito del contratto di affitto del ramo d'azienda.

La voce debiti verso banche rappresenta il debito derivante da finanziamenti e mutui, per lo più destinati alla copertura finanziaria di operazioni di investimento, erogati dai seguenti istituti di credito:

- BPER Banca S.p.A., mutuo chirografario di originari euro 2.000.000, di residui euro 1.750.000 alla data di chiusura esercizio, avente scadenza al 31/10/2022;
- Crédit Agricole Cariparma S.p.A. euro 2.000.000, finanziamento con scadenza 31/07/2025, garantito da impegno alla cessione di crediti futuri (garanzia correlata all'investimento per il quale è stato acceso il finanziamento);
- Crédit Agricole Cariparma S.p.A. euro 2.500.000, finanziamento con scadenza al 31/07/2026, garantito da pegno su num. 1.562.189 azioni di Cooperare S.p.A.;
- UniCredit S.p.A. mutuo chirografario di originari euro 1.500.000, di residui euro 1.319.066 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 31/08/2026;
- Credito Cooperativo ravennate forlivese e imolese Soc. coop. euro 1.900.000, mutuo chirografario con scadenza 31/03/2027 garanzia MCC 80%;
- La Cassa di Ravenna S.p.A. euro 1.900.000, mutuo chirografario con scadenza 31/01/2027 garanzia MCC 80%;
- Banca Sella S.p.A. mutuo di originari euro 1.500.000, di residui euro 1.448.654 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 28/01/2028 garanzia MCC 80%.

La società ha formalizzato tre nuovi finanziamenti nel corso dell'esercizio: uno con Credito Cooperativo ravennate forlivese e imolese e uno con La Cassa di Ravenna S.p.A. di euro 1,9 milioni, di durata 6 anni ciascuno, con garanzia MCC Spa all'80% e un terzo finanziamento di euro 1,5 milioni con l'istituto Banca Sella della durata di 7 anni e garantito anch'esso all'80% da MCC Spa.

I finanziamenti erogati da BCC e da La Cassa di Ravenna sono il risultato di rinegoziazioni di precedenti finanziamenti ai sensi del DL 8 Aprile 2020, cd DL "Liquidità" avvenute nel corso dell'esercizio.

Tutte le operazioni di cui sopra sono state fatte nell'ottica di finanziare lo sviluppo della società.

In relazione ai finanziamenti ricevuti da Crédit Agricole Cariparma S.p.A. e da UniCredit S.p.A. si evidenzia che contestualmente sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura allo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri rendendo, di fatto, a tasso fisso tali operazioni di finanziamento. Considerato tra l'altro che tali finanziamenti sono stati accesi per consentire alla società di effettuare operazioni di investimento in immobilizzazioni finanziarie, tale modalità di copertura ha anche la finalità di dare certezza della complessiva marginalità finanziaria dell'operazione.

Ratei e risconti passivi

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c. Codice Civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	55.263	11.711	-	-	55.263	11.711	43.552-	79-
	Totale	55.263	11.711	-	-	55.263	11.711	43.552-	

I ratei passivi sono costituiti da interessi passivi su mutui di competenza dell'esercizio successivo.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

In particolare per quanto concerne i ricavi, nonché i correlati costi, riconosciuti per l'erogazione di servizi collegati a specifiche commesse, in quanto aventi durata annuale ovverosia non superiore a 12 mesi, sono contabilizzati con il principio della percentuale di completamento, in forza del Principio Contabile OIC n. 23 paragrafo 36 e ss. (in particolare paragrafo 43). Tali ricavi vengono di norma imputati al momento dell'ultimazione del servizio. Qualora le attività siano connesse a contratti per l'erogazione di prestazioni di servizi di durata ultrannuale la contabilizzazione avviene con il principio della percentuale di completamento, quale prevista nel Principio Contabile n. 23 sopra citato, in quanto si ritiene la metodologia che meglio approssima la corretta applicazione del principio di competenza economica pur in presenza di contratti non sempre formati con tutte le specifiche richieste dal citato Principio Contabile.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi da affitto di ramo d'azienda	321.713
Prestazioni su commesse attive	683.000
Sopravvenienze attive	4.437
Totale	1.009.150

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC n. 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I dividendi, in ossequio al contenuto del principio contabile OIC n. 21, sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Nel corso dell'esercizio alla Società sono stati riconosciuti dividendi dalle seguenti partecipate:

- Cooperare S.p.A.;
- Assicoop Romagna Futura S.p.A.;
- Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.

Si evidenzia che sono inoltre stati contabilizzati rendimenti annui garantiti dalle partecipate Terremerse Soc. Coop., Fruttage Soc. Coop. Agricola per Azioni, Il Raccolto Soc. Coop. Agricola e Cooperativa Murri, come previsto dagli accordi posti in essere con le stesse cooperative.

Nella voce "Altri proventi finanziari" e nella voce "Interessi ed altri oneri finanziari", oltre agli interessi attivi e passivi sui finanziamenti, sono registrate, per oltre due milioni di euro, le sopravvenienze attive e passive derivanti dalla chiusura delle seguenti operazioni finanziarie:

- abbattimento di valore degli SFP sottoscritti in FINCCC S.p.A. e contestuale abbattimento di valore degli SFNP sottoscritti da Emiliana S.r.l. in Parfinco S.p.A. per euro 940.005;

- accordo transattivo a chiusura dell'azione revocatoria intrapresa dal liquidatore della procedura di Coop.Costruzioni Soc. Coop. nei confronti di Parfinco per euro 500.000, operazione coperta da garanzia in precedenza ricevuta;

- accordo di rinuncia alla garanzia fidejussoria in relazione al debito di Coop.Costruzioni in LCA nei confronti di Parfinco con liquidazione pari al 14,51% del credito ammesso al passivo in chirografo che ha comportato sopravvenienze passive di euro 1.030.839 e contestuale estinzione del debito per finanziamenti erogati a Parfinco, nella misura del 14,51%, che ha generato sopravvenienze attive per euro 1.156.754.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati nè ricavi nè costi nè altri componenti positivi e o negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali, fatto salvo quelli qui sopra esposti e l'operazione di affitto del ramo d'azienda come già evidenziata nella parte introduttiva della nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali..

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Dipendenti	2021	2020
numero medio	7	-

Come già evidenziato, a seguito dell'affitto del ramo d'azienda, con decorrenza 1 luglio 2020, sono state trasferite n. 7 unità lavorative precedentemente alle dipendenze di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

A marzo 2021 si è concluso il rapporto di lavoro con un impiegato part-time per motivi di quiescenza e ad aprile 2021 la società ha assunto un dirigente part-time a tempo determinato.

A seguito del trasferimento del personale, in coerenza con il contratto di affitto di ramo di azienda, si sono pertanto interrotti vari contratti di prestazione per servizi precedentemente sottoscritti con Federazione delle Cooperative.

Per quanto riguarda invece le attività nel ruolo di Partner Finanziario e di Advisor Progettuale la società si è avvalsa di una propria rete qualificata di consulenti, tra cui la stessa Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. e lo Studio LS Lexjus Sinacta - avvocati e commercialisti di Bologna, con i quali ha sottoscritto appositi incarichi.

Per quanto riguarda la pandemia Covid-19, sono state messe in atto numerose iniziative di contenimento della diffusione del virus e in particolare, per la sicurezza del personale, è stato adottato uno specifico protocollo, con:

- misurazione della temperatura all'ingresso in azienda;
- distribuzione di liquidi detergenti;
- utilizzo del lavoro da remoto (cosiddetto "smart working");
- pulizia e sanificazione periodica dei locali di lavoro, delle postazioni e delle aree comuni.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 del Codice Civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti concessi a favore di amministratori e sindaci, e non sono stati assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	33.000	35.270

Compensi al revisore legale o società di revisione

Si precisa che la società ha attribuito la revisione legale dei conti al Collegio Sindacale.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Strumenti finanziari non partecipativi

In data 16 dicembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci ha deliberato l'emissione di num. 12.000 titoli rappresentativi di SFNP del valore nominale di euro 500 ciascuno, per un ammontare complessivo di euro 6.000.000.

Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie nei termini previsti dai relativi regolamenti approvati in Assemblea Straordinaria.

Gli SFNP emessi non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dai regolamenti e sono così suddivisi:

- num. 6.000 titoli hanno una durata di anni 7 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Coopfond S.p.A. che in data 4 agosto 2020 ne ha sottoscritti per un valore nominale complessivo di euro 2.049.000;
- num. 6.000 titoli hanno una durata di anni 3 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Emiliana S.r.l.; questi ultimi, sottoscritti per euro 2.000.000, hanno subito nel corso dell'esercizio un abbattimento del loro valore perché collegati all'andamento degli SFP emessi da FINCCC, pertanto al 30/06/2021 hanno un valore residuo di euro 1.059.995. Poiché in data 28/06/2021 l'Assemblea Straordinaria dei Soci in relazione a tale emissione ha deliberato una modifica del regolamento sottostante e un parziale rimborso anticipato, ad oggi il valore residuo è pari ad euro 559.995.

Strumenti finanziari partecipativi

In data 25 settembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari partecipativi (SFP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci della società ha deliberato un aumento di Capitale Sociale di euro 16.000.000 mediante emissione, ai sensi dell'art. 8.4 dello Statuto Sociale, di strumenti finanziari partecipativi (SFP), rappresentati da num. 32.000 azioni privilegiate della durata di anni 10 (dieci) dalla loro sottoscrizione, prive di diritto di voto, aventi diritti amministrativi e patrimoniali nei termini di quanto previsto dal regolamento approvato in sede di emissione.

I soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. e FI.BO. S.p.A. hanno sottoscritto e versato in parti uguali le azioni rappresentative l'intera emissione.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate e più precisamente con i Soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A., FIBO S.p.A., Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop., Emiliana S.r.l.

Si evidenzia che Parfinco, essendo una holding impegnata in attività gestionali di proprie partecipate, ha rapporti aperti con Demostene S.p.A., Opera Prima S.r.l., Unagro S.p.A., Federimmobiliare S.p.A., Il Raccolto Soc. Coop., e lo Studio LS Lexjus Sinacta - avvocati e commercialisti di Bologna.

Si tratta tuttavia, ad eccezione del finanziamento infruttifero erogato dal socio Emiliana S.r.l. di euro 1.250.000, il quale ha un rilevanza modesta in termini del 1,42% sul passivo, di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informativa aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sulla situazione patrimoniale, finanziaria e sul risultato economico.

In relazione al perdurare della pandemia Covid-19 la società, anche nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus.

Si segnala infine che:

- in data 6/07/2021 la società ha rimborsato a Emiliana S.p.A. euro 500.000 di SFNP precedentemente da lei sottoscritti;
- in data 5/08/2021 Parfinco S.p.A. ha costituito, insieme a C.I.M.S. Soc. Coop., la società T.C.M. Italia S.r.l., società soggetta alla direzione e coordinamento di Parfinco S.p.A. che la controlla detenendo il 90% delle quote. La società ha per oggetto principale lo svolgimento di servizi amministrativi, contabili e fiscali di ogni tipo, comprese certificazioni ed asseverazioni, serventi e/o strumentali e/o di supporto alle operazioni di compravendita dei crediti fiscali di ogni tipo, genere e specie.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Per quanto concerne l'informativa in tema di strumenti derivati prevista dall'art. 2427-bis del C.C. si forniscono le seguenti informazioni in conformità a quanto previsto dal Documento OIC n. 32.

Si precisa che, in relazione ai finanziamenti ottenuti da UniCredit S.p.A. e Crédit Agricole Cariparma S.p.A. (evidenziati nella tabella sottostante) sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura aventi lo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri e rendere di fatto, le operazioni di finanziamento concesse da tali istituti, a tasso fisso.

Trattasi pertanto di operazioni di copertura non speculative che non hanno generato sul conto economico né effetti positivi né effetti negativi rispetto al tasso di chiusura dei rispettivi contratti.

Lo strumento finanziario sottoscritto da Parfinco deve infatti intendersi quale strumento di copertura dei mutui passivi accesi dalla società finalizzato a trasformare i tassi variabili in tassi fissi, per il quale la società può avvalersi delle semplificazioni concesse dall'OIC in caso di "relazioni di copertura semplici". Poiché le passività finanziarie coperte non possono essere oggetto di riespressione contabile sulla base della copertura, non si è appostato alcun accantonamento alla "Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi" che il documento OIC n. 32 prevede per altre situazioni, al fine di tener conto dei flussi di cassa in uscita in quanto rappresentano i reali interessi passivi che la società andrà a sostenere nel tempo in relazione ai mutui passivi.

Tipologia di operazioni Contratti derivati di copertura Derivati finanziari non quotati (O.T.C.)	Sottostanti Valore nozionale	Sottostanti Fair Value Positivo/Negativo	Sottostanti Note di commento
Interest Rate Swap protetto 29/05/2018 - 30/05/2025 Controparte : Unicredit Tasso fisso: 0,52% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/365	1.013.415,09	-36.021,51	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2025 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,775% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	2.500.000	-53.932,03	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2024 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,715% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	2.000.000	-45.851,17	Si rimanda a quanto sopra esposto.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, sostituito dall'art. 35 del D.L. n. 34/2019 (c.d. DL "crescita") si evidenzia che la società nel corso dell'esercizio in chiusura ha percepito il seguente contributo pubblico:
- € 600 quale riconoscimento del credito d'imposta per la sanificazione e l'acquisto dei dispositivi di protezione, previsto dall'art. 125 del D.L. n. 34/2020.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci,

alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 50.000 alla riserva legale;
- euro 200.000 alla riserva straordinaria;
- euro 123.178 quale dividendo garantito ai soci titolari di azioni speciali sottoscritte e versate rappresentative gli SFP emessi in data 25/09/2019;
- euro 547.514 quale dividendo ai soci ordinari.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa, che Vi preghiamo di leggere unitamente alla relazione sulla gestione redatta dagli Amministratori, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 30/06/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Ravenna, 28 settembre 2021
Il Presidente, Lorenzo Cottignoli