

PARFINCO SPA

Bilancio di esercizio al 30-06-2022

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE ALDO MORO N. 16 BOLOGNA BO
Codice Fiscale	03339681201
Numero Rea	BO 511556
P.I.	03339681201
Capitale Sociale Euro	66.305.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	30-06-2022	30-06-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	5.168	3.660
III - Immobilizzazioni finanziarie	73.647.194	72.703.354
Totale immobilizzazioni (B)	73.652.362	72.707.014
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.277.175	8.735.162
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.000.000	2.000.000
Totale crediti	7.277.175	10.735.162
IV - Disponibilità liquide	6.009.776	4.434.887
Totale attivo circolante (C)	13.286.951	15.170.049
D) Ratei e risconti	73.636	103.610
Totale attivo	87.012.949	87.980.673
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	66.305.000	66.305.000
IV - Riserva legale	324.897	274.897
V - Riserve statutarie	4.147	4.147
VI - Altre riserve	533.199	333.199
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	946.910	920.692
Totale patrimonio netto	68.114.153	67.837.935
B) Fondi per rischi e oneri	1.253.446	847.751
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	119.978	105.085
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.740.214	3.885.882
esigibili oltre l'esercizio successivo	11.746.081	15.292.309
Totale debiti	17.486.295	19.178.191
E) Ratei e risconti	39.077	11.711
Totale passivo	87.012.949	87.980.673

Conto economico

	30-06-2022	30-06-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	933.004	1.009.150
5) altri ricavi e proventi		
altri	39.847	621
Totale altri ricavi e proventi	39.847	621
Totale valore della produzione	972.851	1.009.771
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.334	6.286
7) per servizi	532.251	607.460
8) per godimento di beni di terzi	84.200	82.434
9) per il personale		
a) salari e stipendi	382.851	326.204
b) oneri sociali	124.709	107.866
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	35.883	29.070
c) trattamento di fine rapporto	34.951	27.860
e) altri costi	932	1.210
Totale costi per il personale	543.443	463.140
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.071	407
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.071	407
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	8.785	250.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	9.856	250.407
12) accantonamenti per rischi	300.000	-
13) altri accantonamenti	85.695	97.955
14) oneri diversi di gestione	37.674	61.708
Totale costi della produzione	1.601.453	1.569.390
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(628.602)	(559.619)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	174.971	-
altri	1.436.156	1.405.271
Totale proventi da partecipazioni	1.611.127	1.405.271
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	23.490	21.469
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	23.490	21.469
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese collegate	30.092	31.344
altri	129.635	2.759.796
Totale proventi diversi dai precedenti	159.727	2.791.140
Totale altri proventi finanziari	183.217	2.812.609
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	218.826	2.724.919
Totale interessi e altri oneri finanziari	218.826	2.724.919
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.575.518	1.492.961
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	946.916	933.342

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	6	12.650
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	6	12.650
21) Utile (perdita) dell'esercizio	946.910	920.692

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-06-2022	30-06-2021
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	946.910	920.692
Imposte sul reddito	6	12.650
Interessi passivi/(attivi)	35.609	(87.690)
(Dividendi)	(1.611.127)	(1.405.271)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	(44.328)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(628.602)	(603.947)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	420.588	109.302
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.071	407
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	940.005
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	421.659	1.049.714
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(206.943)	445.767
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	760.587	(245.385)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	113.592	122.172
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	29.974	26.387
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	27.366	(43.552)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	2.792.895	3.687.967
Totale variazioni del capitale circolante netto	3.724.414	3.547.589
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	3.517.471	3.993.356
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(47.453)	36.257
(Imposte sul reddito pagate)	(6)	-
Dividendi incassati	1.660.496	1.173.261
(Utilizzo dei fondi)	-	(15.696)
Altri incassi/(pagamenti)	-	109.434
Totale altre rettifiche	1.613.037	1.303.256
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	5.130.508	5.296.612
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(2.579)	(4.067)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(943.840)	(8.282.393)
Disinvestimenti	-	4.238.205
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(946.419)	(4.048.255)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	2.000.000	7.349.000
(Rimborso finanziamenti)	(3.938.508)	(6.508.961)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(670.692)	(778.568)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(2.609.200)	61.471
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.574.889	1.309.828

Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	4.434.572	3.124.828
Danaro e valori in cassa	315	231
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	4.434.887	3.125.059
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	6.009.567	4.434.573
Danaro e valori in cassa	209	314
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	6.009.776	4.434.887

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-06-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 30/06/2022 unitamente alla relazione sulla gestione.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Sebbene l'art. 2435-bis c.c. preveda l'esonero della redazione del rendiconto finanziario per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, per una migliore comprensibilità dei flussi finanziari relativi all'attività aziendale, si è provveduto alla redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425-ter c.c.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

A completamento dell'informazione prevista dall'art. 2435-bis del codice civile si precisa che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del codice civile, non esistono né azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 evidenzia un utile di euro 946.910.

Parfinco nel corso dell'esercizio, coerentemente con il proprio Statuto Sociale e con il Regolamento Operativo approvato dal proprio Consiglio di Amministrazione, ha continuato a svolgere l'attività di gestione delle proprie partecipazioni nonché l'attività di erogazione di servizi di supporto alla definizione e alla gestione di progetti di ristrutturazione/riposizionamento aziendale a favore di cooperative/società del sistema Legacoop.

Si evidenzia che la società nel 2020 si è dotata di una propria struttura operativa.

E' stato infatti sottoscritto un contratto di affitto di ramo d'azienda, con decorrenza 1 luglio 2020 e scadenza 30 giugno 2023, con il quale Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. ha concesso in affitto a Parfinco il proprio ramo d'azienda per l'esercizio delle seguenti attività:

- assistenza e consulenza in materia di finanza di impresa in genere;
- assistenza e consulenza di carattere amministrativo, contabile e societario;
- assistenza e consulenza di carattere direzionale.

Tale contratto ha previsto anche il trasferimento dei lavoratori addetti al ramo d'azienda affittato pari a sette unità lavorative, oltre ai beni mobili, agli elaboratori e alle licenze software necessari per lo svolgimento in continuità delle attività.

Per quanto concerne le principali operazioni effettuate e/o variazioni intervenute rispetto al precedente esercizio si rimanda a quanto dettagliato nelle specifiche sezioni della nota integrativa e della relazione sulla gestione.

Principi di redazione

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

La società svolge in via prevalente ed al fine della loro durevole detenzione, attività di assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diversa da quella creditizia o finanziaria, nonché attività finanziaria non nei confronti del pubblico, ma unicamente verso enti o società controllanti, controllate e collegate.

Parfinco è pertanto una holding non finanziaria che è altresì impegnata nelle attività gestionali di alcune delle proprie partecipate soprattutto a seguito dello svolgimento delle attività oggetto dell'affitto del ramo d'azienda sopra menzionato.

In particolare si precisa che Parfinco S.p.A. non è qualificabile come intermediario finanziario ai sensi dell'art. 106 del T.U.B. in quanto non svolge nei confronti del pubblico l'attività di concessione di finanziamenti ai sensi dell'art. 3 D.M. 02/04/2015 n. 53. Si precisa che Parfinco è una società di partecipazione non finanziaria ai sensi dell'art. 162-bis del TUIR e come tale soggetta al monitoraggio fiscale ex D.P.R. 605/73.

Si evidenziano, non da ultimo, le attività di consulenza e di assistenza che Parfinco svolge assumendo il ruolo di Advisor progettuale e Partner finanziario, supportando in particolare imprese cooperative o società di loro emanazione in progetti di riposizionamento/ristrutturazione e in progetti di sviluppo.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n.1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Con riferimento all'emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi deliberata da Parfinco S.p.A. con Assemblea del 25 settembre 2019 - di cui in seguito si daranno ulteriori precisazioni - e quindi per i correlati conferimenti di partecipazioni societarie effettuati dai soci sottoscrittori di tali strumenti, si precisa che l'eventuale manifestarsi di una perdita durevole di valore degli attivi conferiti verrà bilanciata da una corrispondente iscrizione di una "Riserva negativa del Patrimonio Netto" a rettifica degli specifici aumenti del capitale sociale riservati ai sottoscrittori degli strumenti partecipativi o da una rettifica diretta del valore degli SFP medesimi, intesa quale riduzione del debito verso i soci sottoscrittori, nel rispetto dell' OIC n. 28 par. 36.

Tale iter valutativo terminerà alla scadenza dei 10 (dieci) anni previsti dal Regolamento di emissione degli stessi SFP con valutazione concorde sia della società emittente che dei sottoscrittori.

L'epidemia generata dal COVID 19, ha prodotto negli ultimi due esercizi danni economici in tutti i settori di attività, con ripercussioni indirette anche su quelli in cui operano, i clienti, i soci di Parfinco, le società partecipate e i loro soci.

Tuttavia, per Parfinco, nonostante anche l'esercizio in approvazione sia stato interamente caratterizzato dalla pandemia, non sono stati registrati effetti negativi sul risultato.

Tale situazione emergenziale non ha comportato rettifiche ai criteri di valutazione applicati nel presente bilancio.

Si rimanda all'apposito paragrafo della nota integrativa e della relazione sulla gestione per l'illustrazione delle modalità di svolgimento dell'attività nella fase emergenziale, dell'adozione delle regole aziendali anti-contagio, delle misure di sostegno economico richieste e/o fruite dalla nostra società.

Oltre a quanto sopra esposto si devono purtroppo aggiungere gli accadimenti relativi all'invasione dell'Ucraina ad opera dell'esercito della Federazione Russa avvenuta a febbraio 2022: oltre alla catastrofe umanitaria si somma la crisi economica da essa generata, con un aumento dei prezzi dei carburanti e delle materie prime in genere e ripercussioni future, già ora evidenti, in molteplici settori di attività.

Pur non potendo prevedere e stimare i possibili effetti negativi per il futuro legati all'epidemia e alla guerra in Ucraina, anche l'esercizio in approvazione non ha risentito di particolari conseguenze reddituali negative e l'impatto economico, finanziario e patrimoniale è comunque stato rappresentato nel presente bilancio.

Tutto ciò premesso, pur non essendo possibile stimare gli effetti futuri in capo alla società generati dalla crisi economica conseguente gli eventi sopracitati, allo stato attuale, non si rilevano incertezze o rischi significativi tali da comportare effetti sulla continuità aziendale.

Eventuali ulteriori impatti sull'evoluzione futura della gestione aziendale dovranno essere rivalutati durante l'esercizio in corso anche alla luce dell'evoluzione di tali crisi a livello nazionale e internazionale.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni viene specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	4.067	72.706.354	72.710.421
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	407		407
Svalutazioni	-	3.000	3.000
Valore di bilancio	3.660	72.703.354	72.707.014
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	2.579	3.173.444	3.176.023
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	2.229.605	2.229.605
Ammortamento dell'esercizio	1.071		1.071
Totale variazioni	1.508	943.839	945.347
Valore di fine esercizio			
Costo	6.646	73.650.194	73.656.840
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.478		1.478
Svalutazioni	-	3.000	3.000
Valore di bilancio	5.168	73.647.194	73.652.362

Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>								
	Termoscanner	1.679	168	1.511	-	-	336	1.175
	Elaboratori	2.388	239	2.149	2.579	-	735	3.993
Totale		4.067	407	3.660	2.579	-	1.071	5.168

Si evidenzia che nel contratto di affitto di ramo d'azienda è compreso anche l'utilizzo di cespiti quali elaboratori, mobili e licenze software di proprietà di Federazione delle Cooperative necessari per lo svolgimento delle attività affittate, pertanto, pur non avendone la proprietà, il relativo ammortamento è in capo all'utilizzatore e rilevato in apposito fondo.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

La Società non possiede azioni proprie.

Come già evidenziato in altra parte della presente nota integrativa si conferma che non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Partecipazioni

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Si tratta di partecipazioni nel capitale di imprese con le quali, si intende realizzare una situazione di legame durevole destinata anche a sviluppare l'attività della partecipata.

Le partecipazioni in imprese collegate ed altre imprese sono valutate al costo di acquisizione eventualmente ridotto per perdite permanenti di valore. In particolare per le partecipazioni in imprese collegate, qualora il valore di costo della partecipazione sia inferiore alla corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata, si procede alla svalutazione della partecipata allineandola al Patrimonio Netto contabile della stessa solo in presenza di perdite durevoli di valore.

Non è configurabile una perdita permanente di valore qualora la differenza fra il valore di costo della partecipazione e la corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata sia dovuta a:

- esistenza nel bilancio della partecipata di beni con valori correnti delle immobilizzazioni materiali e/o immateriali superiori a quelli contabili;
- esistenza di un capitale economico della partecipata superiore al capitale di funzionamento in funzione di avviamenti acquisiti a titolo oneroso e basati su aspettative di futuri sovraredditi;
- perdite d'esercizio della partecipata ritenute temporanee in quanto episodiche, consuntivate in sede di avvio o riconversione dell'attività, recuperabili mediante risultati economici positivi attesi negli esercizi successivi o non correlate a situazioni gestionali fisiologiche perduranti nel tempo;
- esistenza di garanzie prestate da terzi e/o regolamenti sottostanti le partecipazioni che garantiscano comunque il ritorno dell'investimento nella sua entità originaria.

Qualora, in presenza di perdite permanenti di valore della partecipata come sopra definite, il Patrimonio Netto contabile della partecipata risultante dall'ultimo bilancio approvato risulti negativo si procede ad un accantonamento pari alla quota di deficit patrimoniale di competenza. Tale accantonamento non viene appostato se la Società intende rinunciare alla partecipazione.

I titoli a reddito fisso eventualmente compresi nelle immobilizzazioni vengono iscritti al costo di acquisto, previa preventiva rilevazione dei ratei dell'aggio o disagio di emissione. Tale costo viene svalutato in presenza di perdite durevoli di valore.

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Svalutaz.	Consist. iniziale	Acquisiz./ Incrementi	Alienaz./ Decrementi	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>							
	Partecipazioni	70.157.354	3.000	70.154.354	3.173.445	2.229.605	71.098.194
	SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	2.349.000	-	2.349.000	-	-	2.349.000
	SFNP - Il Raccolto Soc.Coop.	200.000	-	200.000	-	-	200.000
Totale		72.706.354	3.000	72.703.354	3.173.445	2.229.605	73.647.194

Si precisa che fra gli incrementi e i decrementi delle partecipazioni sono ricompresi euro 2.229.605 che rappresentano il valore contabile della partecipazione detenuta in Premio S.p.A. in liquidazione confluita in Demostene S.p.A. (già partecipata) per effetto della fusione perfezionata a dicembre 2021.

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie rappresentate dalle partecipazioni in essere al 30 giugno 2022.

Ragione Sociale	% possesso	Valore in bilancio
Partecipazioni in società controllate:		
TCM Italia S.r.l.	90,00	90.000
Partecipazioni in società collegate:		
Opera Prima S.r.l.	50,00	3.136.000
Federimmobiliare S.p.A.	49,00	6.985.807
Paradigma Immobiliare S.r.l.	38,13	614.311
Toricelli S.r.l.	37,75	1.500.000
Demostene S.p.A.	34,96	5.517.767
Unagro S.p.A.	21,43	2.336.143
TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE		20.180.028
Partecipazioni in altre società:		
Assicoop Romagna Futura S.p.A.	19,52	3.172.130
Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.	16,98	4.904.437
Cooperare S.p.A.	7,93	24.706.860
Holmo S.p.A.	2,60	8.133.923
Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.	0,11	57.974
TOTALE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA'		40.975.324
Partecipazioni in Società Cooperative - consortili:		
Coop. Costruzioni Soc. Coop. in LCA - Socio Sovventore		0
Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. - Socio Cooperatore		1.433
Terremerse Soc. Coop. - Socio Finanziatore		2.000.000
Fruttagei Soc.Coop. Agr. p. A. - Socio Finanziatore		2.000.000
Fruttagei Soc.Coop. Agr. p.A. - Socio Sovventore		650.000
Coop. Murri - sottoscrizione Strumenti Finanziari Partecipativi		2.500.000
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Sovventore		10.329
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Finanziatore		2.200.000
Vetimec Soc.Coop. - Socio Sovventore		60.062
BO.S.CO Soc. Cons. a r.l.		3.333
Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l. - Socio Sovventore		111.453
Nuova lab Soc.Coop. - Socio Sovventore		91.221
Open Group Soc.Coop. sociale ONLUS - Socio Sovventore		48.016
Lisia Soc.Cons. a r.l.		2.000
C.C.F.S. Soc.Coop.		5.000
TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' COOPERATIVE CONSORTILI		9.682.847
Altre partecipazioni in Strumenti Finanziari Partecipativi		
FINCCC S.p.A.		259.995
TOTALE PARTECIPAZIONI IN STRUMENTI FINANZIARI PARTECIPATIVI		259.995
TOTALE GENERALE		71.098.194

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni in Società controllate

T.C.M Italia S.r.l.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	100.000
Percentuale di partecipazione	90%
Patrimonio netto al 31.12.2021	91.626
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(8.374)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	82.463
Valore in bilancio al 01.07.2021	-
Variazione dell'esercizio	90.000
Valore di bilancio al 30.06.2022	90.000

L'ultimo (e anche primo) bilancio approvato è quello al 31/12/2021 (dato in tabella).

La società è stata costituita in data 05/08/2021 con l'obiettivo di dare supporto ed assistenza alle imprese nella gestione amministrativa, finanziaria, contabile e fiscale di ogni tipo, comprese attività serventi e/o strumentali e/o connesse ad operazioni di compravendita dei crediti fiscali.

Il valore di carico a fine esercizio corrisponde al valore nominale di sottoscrizione.

Partecipazioni in Società collegate

Opera Prima S.r.l.	
Sede: Via Fabriani, 120 - Modena	
Capitale sociale	6.281.250
Percentuale di partecipazione	50%
Patrimonio netto al 31.12.2021	5.810.628
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	14.255
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	2.905.314
Valore in bilancio al 01.07.2021	3.136.000
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	3.136.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

Opera Prima svolge non nei confronti del pubblico attività di assunzione, gestione e vendita di partecipazioni.

La partecipazione è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore riconosciuto in tale sede e si ritiene che sia congruo anche tenuto conto dei plusvalori inespressi nel bilancio della partecipata con particolare riferimento alle immobilizzazioni finanziarie.

Federimmobiliare S.p.A.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	13.458.000
Percentuale di partecipazione	49%
Patrimonio netto al 31.12.2021	9.066.939
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	48.617
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	4.442.800
Valore in bilancio al 01.07.2021	6.985.807
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	6.985.807

La società opera nel settore immobiliare.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore di conferimento e/o acquisizione confortato al momento dell'operazione da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari. Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario benchè, questi ultimi, ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita.

Paradigma Immobiliare S.r.l.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	309.900
Percentuale di partecipazione	38,13%
Patrimonio netto al 31.12.2021	2.147.873
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.434
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	818.984
Valore in bilancio al 01.07.2021	614.311
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	614.311

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

La partecipazione in Agriparadigma S.r.l., ora Paradigma Immobiliare S.r.l., è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

La partecipata nel 2015 ha ceduto il ramo d'azienda relativo all'attività del proprio laboratorio di analisi e con esso tutti i beni necessari per l'attività di laboratorio ivi compresi tutti gli operatori dipendenti; è invece rimasta proprietaria dell'immobile della Sede.

Torricelli S.r.l.	
Sede: Via Masetti, 11/L - Forlì	
Capitale sociale	2.500.000
Percentuale di partecipazione	37,75%
Patrimonio netto al 31.12.2021	3.519.491
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	69.462
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.328.608
Valore in bilancio al 01.07.2021	-
Variazione dell'esercizio	1.500.000
Valore di bilancio al 30.06.2022	1.500.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020.

Trattasi di una società specializzata nell'attività di progettazione, realizzazione e gestione di impianti per l'ecologia nei settori: acqua, rifiuti e produzione energia.

Demostene S.p.A.	
Sede: Via Dell'Arcoveggio, 70 - Bologna	
Capitale sociale	11.623.694
Percentuale di partecipazione	34,96%
Patrimonio netto al 30/06/2022 (non comprensivo del risultato d'esercizio conseguito)	12.660.616
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	4.426.151
Valore in bilancio al 01.07.2021	3.200.000

Variazione dell'esercizio	2.317.767
Valore di bilancio al 30.06.2022	5.517.767

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2021 (dato in tabella).

La partecipazione è stata acquisita nel 2021 da Coopfond S.p.A.

L'incremento intervenuto durante l'esercizio è da ricondurre alla fusione per incorporazione perfezionata in data 15/12/2021 in Demostene, di Premio S.p.A. in liquidazione, della quale Parfinco deteneva una partecipazione al capitale sociale pari a circa il 30%.

Demostene è una società i cui soci appartengono al movimento cooperativo, che ha per oggetto principale lo svolgimento di gestione di attività e passività assunte da procedure concorsuali in forma di assuntore, quindi relative alla liquidazione di tutte le poste attive, oltre alla gestione delle obbligazioni passive.

Si ritiene che il valore di carico della partecipata a fine esercizio sia congruo e questo tenuto conto del suo positivo andamento anche in termini prospettici, come si evince nelle pianificazioni pluriennali interne le quali confermano un trend di risultati positivi sia in termini economici che patrimoniali e dei conseguenti utili destinati, dedotte le riserve legali, a dividendi ai Soci Azionisti.

Unagro S.p.A.	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	9.600.000
Percentuale di partecipazione	21,43%
Patrimonio netto al 31/12/2021	6.130.192
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(294.882)
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.313.700
Valore in bilancio al 01.07.2021	2.057.143
Variazione dell'esercizio	279.000
Valore di bilancio al 30.06.2022	2.336.143

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella)

La società opera nel settore immobiliare.

In data 25/09/2019 sono state acquisite mediante conferimento num. 2.057.143 azioni (valore nominale euro 2.057.143) a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Il valore di conferimento fu confortato da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari.

Nel corso dell'esercizio in approvazione il valore di carico contabile ha subito un incremento di euro 279.000 per effetto del versamento, di pari importo, finalizzato alla costituzione di una riserva di patrimonio netto, mediante conversione del finanziamento soci in essere.

Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario, benchè ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valori patrimoniali finali della partecipazione conferita.

Partecipazioni in altre Società

Assicoop Romagna Futura S.p.A.	
Sede Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	120.000
Percentuale di partecipazione	19,52%
Patrimonio netto al 31.12.2021	6.799.373
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.305.610
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	1.327.237,61
Valore in bilancio al 01.07.2021	3.172.130

Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	3.172.130

L'ultimo bilancio approvato è quello al 31/12/2021 (dato in tabella).

La partecipazione complessiva a fine esercizio è quindi rappresentata da n. 23.423 azioni.

Si ritiene che il valore di carico, corrispondente al prezzo complessivamente riconosciuto in sede di acquisto, sia congruo e questo tenuto conto, principalmente, della valutazione del portafoglio in costante aumento sulla base del prospetto indicativo di UnipolSai Assicurazioni S.p.A. Fatto quest'ultimo che comprova l'esistenza dell'apprezzabile valore di avviamento di cui gode la società.

Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.	
Sede Via Del Gomito,1 - Bologna	
Capitale sociale	290.522
Percentuale di partecipazione	16,98%
Patrimonio netto al 31.12.2021	19.922.301
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.367.590
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	3.382.807
Valore in bilancio al 01.07.2021	4.904.437
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	4.904.437

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

Nel 2013 in sede di costituzione fu conferita a Parfinco una percentuale pari al 10% del capitale sociale di Assicoop Bologna S.p.A. Quest'ultima nel 2017 ha poi incorporato mediante fusione Assicoop Imola S.p.A. e contestualmente ha modificato la sua denominazione in Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.

Successivamente Parfinco ha incrementato la propria partecipazione acquisendo ulteriori num. 29.052 azioni.

Si ritiene che il valore di carico a fine esercizio sia congruo anche tenuto conto delle valutazioni eseguite in relazione alla operazione di fusione sopracitata.

Cooperare S.p.A.	
Sede Viale Pietramellara, 11 - Bologna	
Capitale sociale	303.472.734
Percentuale di partecipazione	7,93%
Patrimonio netto al 30.06.2022 (non comprensivo del risultato di esercizio conseguito)	326.820.352
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	25.916.854
Valore in bilancio al 01.07.2021	24.237.512
Variazione dell'esercizio	469.348
Valore di bilancio al 30.06.2022	24.706.860

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2021.

La società svolge, non nei confronti del pubblico, attività di assunzioni di partecipazioni in altre imprese e società e saltuariamente l'attività di concessione di finanziamenti alle società partecipate del Gruppo di appartenenza.

Si evidenzia che in data 22/12/2021 Parfinco ha acquisito dalla partecipata num. 469.348 azioni.

Al 30/06/2022 Parfinco detiene complessivamente num. 24.057.557 azioni e una percentuale di diritto al voto in assemblea pari al 8,74.

Holmo S.p.A.	
Sede Via Marco Emilio Lepido, 182/2 - Bologna	
Capitale sociale	312.521.742
Percentuale di partecipazione	2,60
Patrimonio netto al 31.12.2021	(11.041.096)
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	61.286.567

Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	(287.068)
Valore in bilancio al 01.07.2021	8.133.923
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	8.133.923

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021.

L'attività svolta è stata caratterizzata principalmente dalla gestione della partecipazione detenuta in Unipol Gruppo S.p.A. pari al 6,665%.

La partecipazione in Holmo è stata acquisita in data 16/12/2020 sulla scorta della relazione di stima ex art. 2343 ter c.c. redatta da esperto indipendente, nel seguente modo:

- quanto a num. 841.318 azioni, mediante conferimento, quale versamento da parte di FI.BO. S.p.A., degli SFP (Strumenti Finanziari Partecipativi) emessi da Parfinco e sottoscritti da FI.BO. stessa in data 25/09/2019;
- quanto a num. 14.084 azioni, mediante acquisizione sempre da FI.BO.

La rilevante perdita che la partecipata ha registrato in sede di redazione del Bilancio al 31.12.2020 è esclusivamente derivata dalla classificazione delle azioni Unipol Gruppo S.p.A. detenute da Attivo Immobilizzato a Attivo Circolante, conseguente a impegni di vendita assunti con le banche finanziatrici. Per contro il Bilancio 2021 si è chiuso con un utile di esercizio pari ad euro 61.286.567 con un andamento caratterizzato dalla distribuzione, avvenuta nell'anno, di un "doppio" dividendo da parte di Unipol Gruppo S.p.A., circostanza che ha permesso ad Holmo di provvedere al pagamento a saldo delle rate relative ai contratti di finanziamento in essere non pagate nell'esercizio precedente. Nella relazione sulla gestione dello stesso Bilancio gli Amministratori hanno confermato per il 2022 la capacità della società di adempiere ai pagamenti dovuti con la previsione anche per tale esercizio dell'incasso del dividendo da Unipol Gruppo S.p.A. Peraltro le ragioni della inopportunità e non correttezza di qualunque svalutazione emergono anche dall'andamento positivo, rispetto al valore dell'esercizio precedente, del patrimonio netto di Holmo, grandezza sulla quale la scrivente misura la propria perdita permanente di valore secondo la corretta applicazione del metodo di valutazione della partecipazione al costo ridotto per perdite permanenti di valore.

Si precisa che il regolamento che disciplina gli SFP, in relazione ai quali è stato effettuato il conferimento delle azioni sopra indicate, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita. A tutto ciò si deve aggiungere la specifica comunicazione di conferma dell'applicazione del regolamento di emissione degli SFP rilasciata da FI.BO S.p.A. che rende indenne Parfinco da finali perdite di valore dei conferimenti a mezzo SFP. Da ultimo è opportuno rilevare che FI.BO nel bilancio di esercizio 2021, in considerazione di tale regolamento, ha costituito un fondo di euro 8 milioni a copertura dei rischi legati ad una possibile perdita di valore delle azioni Holmo e, conseguentemente, degli SFP sottoscritti e versati in Parfinco.

Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.	
Sede: Via Paolo Canali, 16 - Bologna	
Capitale sociale	51.941.871
Percentuale di partecipazione	0,11%
Patrimonio netto al 31.12.2021	50.666.458
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	242.837
Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza	55.733
Valore in bilancio al 01.07.2021	57.974
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2022	57.974

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2021 (dato in tabella).

La società gestisce il mercato ortofrutticolo di Bologna ed è stata costituita nel 1990 da enti pubblici locali e territoriali, Associazioni economiche e di categoria, istituti di credito e dagli operatori di settore, al fine di promuovere il commercio all'ingrosso dei prodotti agroalimentari, attraverso la costruzione e gestione del mercato alimentare all'ingrosso di Bologna e di altri mercati agroalimentari all'ingrosso, nonché delle relative strutture di trasformazione e condizionamento. La partecipazione, rappresentata da num. 20.200 azioni, è stata acquisita il 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A.

Partecipazioni in Società Cooperative e consorzi

Coop Costruzioni Soc. Coop. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2014

Trattasi di azioni di Socio Sovventore sottoscritte e versate nel 2014.

Come noto la cooperativa è stata posta in liquidazione coatta amministrativa in data 16 dicembre 2015 con Decreto Ministeriale n. 627/2015 e, conseguentemente, è stato effettuato un accantonamento a Fondo Svalutazione Partecipazioni pari ad euro 3.000, importo corrispondente al valore di carico.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

Trattasi di azioni di Socio Cooperatore sottoscritte e versate in data 5 dicembre 2015.

Terremerse Soc. Coop. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

Trattasi di num. 2.000 azioni di socio finanziatore del valore nominale complessivo di euro 2.000.000 sottoscritte nel mese di dicembre 2016 quale operazione rientrante nell'attività di investimento di Parfinco a supporto di un progetto di sviluppo e di riposizionamento sul mercato della cooperativa Terremerse avente sede a Bagnacavallo (RA).

L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del sesto anno dalla sua sottoscrizione.

A garanzia di tale rimborso sono inoltre state costituite in pegno, a favore di Parfinco, il 100% delle quote della società Agriservice 2016 S.r.l. e num. 14.950 azioni della società Fruttage S.C.p.A.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Terremerse e delle garanzie da essa prestate, si ritiene che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Fruttage Società Cooperativa Agricola per Azioni - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

La cooperativa ha sede ad Alfonsine (RA).

La partecipazione è costituita da:

- num. 4.000 azioni di socio finanziatore del valore nominale complessivo di euro 2.000.000 sottoscritte nel mese di maggio 2018 quale operazione rientrante nell'attività di Parfinco a supporto delle attività di investimento della cooperativa riguardanti linee di produzione innovative finalizzate alla riduzione dei costi energetici, alla realizzazione di nuovi prodotti e all'incremento dei ricavi sui mercati esteri. L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del sesto anno dalla sua sottoscrizione.

- num. 1.300 azioni di socio sovventore del valore nominale di euro 650.000 acquisite mediante conferimento a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Fruttage, si ritiene che tale partecipazione non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Cooperativa Murri - ultimo bilancio approvato al 31/12/2020

Trattasi di num. 5.000 titoli rappresentativi uno strumento finanziario partecipativo del valore nominale complessivo di euro 2.500.000 sottoscritti in più tranches nel corso del 2018 e dei primi mesi del 2019 la cui scadenza è legata alla integrale dismissione del patrimonio immobiliare della cooperativa e comunque non oltre il 31/12/2035.

La cooperativa ha sede a Bologna e svolge la propria attività prevalentemente nelle città di Bologna, di Rimini e nelle relative province affidando a terzi gli appalti per la costruzione, su terreni di proprietà, di appartamenti che poi provvede ad assegnare ai propri soci. La Coop. Murri ha in corso un piano di dismissioni immobiliari affidato a enti terzi coinvolti nella partecipazione al realizzo delle possibili e attese plusvalenze, nonché nella ricerca di nuove partnership per il rilancio della propria attività.

Parfinco, oltre ad aver ottenuto da parte di due soci la copertura di natura finanziaria per le sottoscrizioni eseguite è anche garantita dall'impegno da parte di un socio all'acquisto, da eseguirsi poco prima della scadenza, degli strumenti partecipativi detenuti da Parfinco fino ad un massimo di euro 2.500.000.

Si ritiene pertanto che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Il Raccolto Soc. Coop. Agricola - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

La partecipazione è costituita da:

- num. 4.400 azioni di socio finanziatore dal valore nominale complessivo di euro 2.200.000 sottoscritte nel mese di dicembre 2018 quale operazione rientrante nell'attività di investimento di Parfinco a supporto di un progetto di crescita a miglioramento della redditività della cooperativa avente sede a San Pietro in Casale (BO). L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del settimo anno dalla sua sottoscrizione;

- azioni di socio sovventore per un importo di euro 10.329 conferite nel 2013 in sede di costituzione della società, il cui valore di carico corrisponde a quello riconosciuto in sede di conferimento.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Il Raccolto, si ritiene che tale partecipazione non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

Vetimec Società Cooperativa - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 120 azioni di socio sovventore.

BO.S.CO. Soc.Cons. a r.l. - ultimo (e anche primo) bilancio 31/12/2021.

Società costituita in data 03/08/2020, con un capitale sociale di euro 10.000. Parfinco ha sottoscritto in tale sede una quota di euro 3.333,33.

Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l.- ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 4.418,13 azioni di socio sovventore.

Nuova IAB Società Cooperativa- ultimo bilancio approvato al 30/06/2021.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 3.782,62 azioni di socio sovventore.

Open Group Soc.Coop.Sociale ONLUS- ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 118 azioni di socio sovventore.

LISIA Soc. Cons. a r.l. - primo bilancio 31/12/2022.

Società costituita in data 26 ottobre 2021, con un capitale sociale di € 10.000. Parfinco ha sottoscritto in tale sede un quota di euro 2.000.

CCFS Soc. Coop. - ultimo bilancio approvato 31/12/2021.

Trattasi di una partecipazione acquisita nel mese di maggio 2022 rappresentata da num. 200 azioni.

Altre partecipazioni in Strumenti Finanziari Partecipativi

FINCCC S.p.A. - ultimo bilancio approvato al 31/12/2021.

Trattasi di Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti in data 1/07/2020 rappresentati originariamente da n. 2.400 titoli per un valore nominale complessivo di euro 1.200.000.

Il valore contabile di carico è stato adeguato sulla base della comunicazione del 28/01/2021 pervenuta da FINCCC di riduzione del valore nominale unitario ad euro 108,33.

In relazione all'acquisto delle partecipazioni dal socio FI.BO. S.p.A., come sopra dettagliate, il cui pagamento è avvenuto attraverso il conto corrente improprio intestato a Parfinco acceso presso Federazione delle Cooperative, si precisa che le predette cessioni sono state supportate da idonee perizie di stima del valore che hanno confermato il corrispettivo oggetto delle transazioni, inoltre ad oggi non risulta essere presente alcuna riduzione permanente di valore da segnalare.

Crediti immobilizzati

I crediti immobilizzati, come quelli presenti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo nei confronti di società controllate, collegate od altre imprese evidenziati nelle successive tabelle, vengono iscritti al presumibile valore di realizzo o, se inferiore, al valore nominale o di acquisizione. Trattasi di finanziamenti fruttiferi in cui l'interesse esplicito è in linea con i normali tassi di mercato e nel caso degli SFNP questi sono disciplinati da un regolamento in cui è fissato un rendimento in linea con le condizioni di mercato.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto, quando necessario, mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali del settore di appartenenza e del soggetto verso cui la società vanta il credito.

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie alla data del 30 giugno 2022 rappresentate da crediti immobilizzati derivanti da strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	2.349.000	-	-	2.349.000	-
SFNP - Il Raccolto Soc. Coop.Agr.	200.000	-	-	200.000	-
Totale	2.549.000	-	-	2.549.000	-

I crediti immobilizzati sono costituiti dai seguenti titoli rappresentativi di SFNP:

- num. 4.698 titoli del valore nominale unitario di euro 500 ciascuno, emessi in data 16/12/2019 dalla partecipata Federimmobiliare S.p.A. e sottoscritti in più tranches da Parfinco. Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie dell'Emittente nei termini previsti dal relativo regolamento. Tali SFNP hanno una durata di anni 3 dalla loro sottoscrizione, non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dal relativo regolamento;

- num. 200 titoli di SFNP emessi in Assemblea Straordinaria dalla cooperativa Il Raccolto in data 16 giugno 2020 al fine di finanziare la propria attività ed attuare lo scopo mutualistico conformemente a quanto previsto dal relativo regolamento di emissione.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 15 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato", sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice Civile. Si precisa tuttavia che tutti i crediti hanno una durata inferiore ai 12 mesi.

Al 30 giugno 2022 il fondo svalutazione crediti è complessivamente pari ad euro 371.000, di cui euro 241.215 per svalutazione crediti diversi ed euro 129.785 per svalutazione crediti verso clienti.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	1.053.865	132.952	-	-	373.864	812.953	240.912-	23-
	Fatture da emettere a collegate	600.688	-	-	-	600.688	-	600.688-	100-
	Clienti terzi Italia	102.536	2.250.453	-	-	2.173.262	179.727	77.191	75
	Finanziam.ti attivi a collegate:								

- Unagro S.p.A.	139.500	139.500	-	-	279.000	-	139.500-	100-
- Opera Prima S.r.l.	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	-
Finanziamenti attivi in altre imprese:								
- Federazione Coop.Prov Ra S.C.p.A.	1.900.000	1.900.000	-	-	1.900.000	1.900.000	-	-
Crediti verso Federimmobiliare S.p.A.	22.797	23.490	-	-	-	46.287	23.490	103
Fin.att.Fi.Bo S.p.A.	2.500.000	-	-	-	2.500.000	-	2.500.000-	100-
Anticipi a fornitori terzi	-	203.903	-	-	203.903	-	-	-
Anticipi diversi	-	100	-	-	100	-	-	-
Crediti verso DIRCOOP/Multifond	193	-	-	-	193	-	193-	100-
Crediti diversi	728.538	295.629	-	-	330.866	693.301	35.237-	5-
Crediti verso DIRCOOP Cassa Assistenza	-	6.450	-	-	3.225	3.225	3.225	-
Credito Il Raccolto	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	-
Credito Unilog	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	-
Crediti vs. banche per comp. trim.li	-	15	-	-	-	15	15	-
Ritenute subite su interessi attivi	3	11	-	-	3	11	8	267
Erario c/IRES	51.356	3	-	-	51.356	3	51.353-	100-
Erario c/acconti IRES	-	12.656	-	-	-	12.656	12.656	-
Erario c/IRAP	6.687	-	-	-	6.687	-	6.687-	100-
Fondo svalutaz.credit vs clie.non dedott	121.000-	-	-	-	3.822	124.822-	3.822-	3
Fondo sval. crediti diversi non dedotto	241.215-	-	-	-	-	241.215-	-	-
Fondo svalutaz.crediti vs clienti dedot.	8.785-	8.785	-	-	4.963	4.963-	3.822	44-
Arrotondamento	1-	-	-	-	-	3-	2-	-
Totale	10.735.162	4.973.947	-	-	- 8.431.932	7.277.175	3.457.987-	

Con riferimento alla voce "fatture da emettere", l'importo di euro 812.953 è riconducibile per la quasi totalità all'attività di Advisor . Si evidenzia che ad oggi sono già state emesse ed incassate fatture per euro 400.000.

La variazione in diminuzione di euro 3.457.987 deriva principalmente dal rimborso del finanziamento attivo acceso con il socio Fi.bo S.p.A. di euro 2.500.000 come evidenziato nella tabella sottoriportata.

In relazione ai crediti vantati verso Il Raccolto Soc.Coop. e verso Unilog S.p.A. di euro 1.000.000 ognuno, si precisa che si è ritenuto opportuno classificarli, pur avendo scadenze annuali, tra i crediti a medio lungo termine, poiché, nonostante il fatto che per una delle due posizioni si stia cercando di definire un rimborso del debito con rate a partire dal 2023, alla data odierna, prudenzialmente si è ritenuto di continuare a considerare l'intero importo oltre l'esercizio, tenuto conto che al momento non si è concluso alcun accordo.

Nella tabella sottostante vengono dettagliati i finanziamenti attivi in essere alla data del 30 giugno 2022.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Finanziamenti attivi</i>						
	Opera Prima S.r.l.	2.000.000	-	-	2.000.000	-
	Unagro S.p.A.	139.500	139.500	279.000	-	-139.500
	Federazione Coop. Prov.di Ra S.C.p.A.	1.900.000	1.900.000	1.900.000	1.900.000	-
	FI.BO S.p.A.	2.500.000	-	2.500.000	-	-2.500.000
	Totale	6.539.500	2.039.500	4.679.000	3.900.000	-2.639.500

Con riferimento al finanziamento attivo verso Unagro si evidenzia che, previo versamento della restante parte del finanziamento soci richiesto dalla collegata di ulteriori euro 139.500, Parfinco ha poi proceduto alla costituzione di una riserva in conto capitale di euro 279.000 nella partecipata mediante compensazione dei finanziamenti in essere.

Si evidenzia inoltre che i finanziamenti concessi ai soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. per un importo di residui euro 1.900.000, e al socio FI.BO S.p.A. per un importo euro 2.500.000, poi rimborsato, sono stati effettuati nell'ambito della gestione della liquidità a breve termine.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Parfinco opera esclusivamente nel territorio nazionale e non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono così dettagliate.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilità liquide</i>									
	Banca c/c	3.027.790	12.365.423	-	-	10.113.765	5.279.448	2.251.658	74
	Federazione c/c improprio	1.406.782	6.215.764	-	-	6.892.427	730.119	676.663-	48-
	Cassa	314	100	-	-	205	209	105-	33-
	Arrotondamento	1					-	1-	
	Totale	4.434.887	18.581.287	-	-	17.006.397	6.009.776	1.574.889	

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti evidenziati nel seguente prospetto sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell' art. 2424 bis, 6° c., codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei attivi	27.976	11.582	-	-	27.976	11.582	16.394-	59-
	Risconti attivi	75.634	20.665	-	-	34.245	62.054	13.580-	18-
	Totale	103.610	32.247	-	-	62.221	73.636	29.974-	

I ratei attivi sono costituiti da interessi attivi su finanziamenti con scadenza oltre l'esercizio.

I risconti attivi sono costituiti per euro 41.389 da oneri pluriennali su mutui (di cui euro 226 scadenti oltre il quinto esercizio) e per euro 20.665 da costi diversi per servizi e canoni di competenza di esercizi futuri.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Lo Statuto della Società con riferimento al Titolo II, Capitale Sociale, Azioni e Finanziamenti dei Soci all'art. 8.4 prevede l'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi e non Partecipativi ai sensi degli artt. 2346 e 2351 del Codice Civile forniti di diritti patrimoniali e/o amministrativi, escluso il diritto di voto nell'Assemblea generale degli Azionisti.

Relativamente all'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi aventi una durata minima di 10 anni, rappresentati da n. 32.000 azioni privilegiate per un ammontare complessivo di euro 16.000.000 di capitale sociale, avvenuta con l'Assemblea del 25 settembre 2019, si precisa che detti strumenti vengono rappresentati da certificati azionari.

Il Regolamento di emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi, in caso di conferimento di partecipazioni societarie, prevede che se alla scadenza del termine dei 10 anni dovessero subire una diminuzione di valore, analogamente gli stessi Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti e versati subiranno la stessa riduzione di valore, con conseguente emissione di un nuovo certificato azionario in sostituzione di quello precedentemente emesso, che verrà contestualmente annullato.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	66.305.000	-	-	-	-	66.305.000	-	-
	Totale	66.305.000	-	-	-	-	66.305.000	-	-
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	274.897	50.000	-	-	-	324.897	50.000	18
	Totale	274.897	50.000	-	-	-	324.897	50.000	
<i>Riserve statutarie</i>									
	Riserva statutaria	4.147	-	-	-	-	4.147	-	-
	Totale	4.147	-	-	-	-	4.147	-	-
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	333.200	200.000	-	-	-	533.200	200.000	60
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1-	-	-	-	-	1-	-	-
	Totale	333.199	200.000	-	-	-	533.199	200.000	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	920.692	946.910	-	-	920.692	946.910	26.218	3
	Totale	920.692	946.910	-	-	920.692	946.910	26.218	
TOTALE PATRIMONIO NETTO		67.837.935	1.196.910	-	-	920.692	68.114.153	276.218	

Il capitale sociale sottoscritto è interamente versato.

Fondi per rischi e oneri

La società, nel corso degli esercizi precedenti, ha ritenuto opportuno costituire fondi per rischi e oneri a coperture di perdite di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nell'esercizio in chiusura sono stati stanziati complessivamente euro 405.695 ad appositi fondi rischi come da tabella seguente:

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondi per rischi e oneri</i>									
	Fondo ripristino beni azienda in affitto	6.414	6.636	-	-	-	13.050	6.636	103
	F.do rischi su partecipazioni	630.000	300.000	-	-	-	930.000	300.000	48
	Fondo rischi ed imprevisti	173.054	52.500	-	-	-	225.554	52.500	30
	Fondi rischi ed oneri SFNP	38.283	26.559	-	-	-	64.842	26.559	69
	Fondo premi per dipendenti	-	20.000	-	-	-	20.000	20.000	-
	Totale	847.751	405.695	-	-	-	1.253.446	405.695	

Si evidenzia che nel bilancio in approvazione è stato effettuato un accantonamento di euro 20.000 per riconoscere ai dipendenti una premialità, prediligendo la modalità "welfare", che consente una detassazione totale sia in capo al dipendente che in capo alla società.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro eventualmente intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Descrizione	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	105.085	14.893	-	119.978
Totale	105.085	14.893	-	119.978

Il fondo copre integralmente l'impegno della società nei confronti di tutti i dipendenti in forza alla data del 30 giugno 2022 secondo le vigenti disposizioni legislative e contrattuali.

L'accantonamento pari a euro 14.893 è l'importo netto fra euro 16.224 di quota TFR ed euro 1.331 relativo all'imposta sostitutiva sul TFR.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 19 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato" avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>									
	Finanziamenti da soci	4.358.995	-	-	-	500.000	3.858.995	500.000-	11-
	Unicredit mutuo chirografario	1.319.066	-	-	-	248.255	1.070.811	248.255-	19-
	Credit Agricole Cariparma	2.000.000	-	-	-	250.000	1.750.000	250.000-	12-

Credit Agricole Cariparma	2.500.000	-	-	-	402.098	2.097.902	402.098-	16-
Bcc Ravenna Mutuo chirografario	1.900.000	-	-	-	181.164	1.718.836	181.164-	10-
La Cassa di Ravenna spa mutuo chirografario	1.900.000	2.000.000	-	-	1.900.000	2.000.000	100.000	5
BPER ex Unipol Chirografario	1.750.000	-	-	-	250.000	1.500.000	250.000-	14-
Mutuo B.Sella chirografario	1.448.655	-	-	-	206.991	1.241.664	206.991-	14-
Fatture da ricevere da fornitori terzi	1.628.658	309.137	-	-	191.022	1.746.773	118.115	7
Note credito da ric.da fornit.terzi	-	-	-	-	12	12-	12-	-
Fornitori terzi Italia	12.228	187.251	-	-	191.762	7.717	4.511-	37-
Erario c/liquidazione Iva	16.737	298.548	-	-	251.085	64.200	47.463	284
Erario c/rit.su redd.lav.dipend.	14.163	98.415	-	-	97.396	15.182	1.019	7
Erario c/rit. su red.lav. auton.	721	34.649	-	-	35.369	1	720-	100-
Debiti tributari Ires e Irap	12.650	252	-	-	12.902	-	12.650-	100-
Debiti vs Erario per bolli	18	40	-	-	40	18	-	-
INPS	17.875	136.832	-	-	134.557	20.150	2.275	13
Anticipi da clienti terzi	15.856	-	-	-	15.856	-	15.856-	100-
Debiti v/amministratori e sindaci	35.270	38.770	-	-	43.383	30.657	4.613-	13-
Carte di credito	302	-	-	-	302	-	302-	100-
Debiti diversi	615	70.091	-	-	101	70.605	69.990	11.380
Debiti diversi verso Banche	156.711	9.655	-	-	36.598	129.768	26.943-	17-
Deb vs.Previdenza Cooperativa	6.506	23.137	-	-	22.971	6.672	166	3
Deb. vs. BANCHE per int. trim.	1.853	-	-	-	1.854	1-	1.854-	100-
Debiti in conto sottoscrizione	-	90.000	-	-	22.500	67.500	67.500	-
Deb vs.Multifond	-	7.626	-	-	5.630	1.996	1.996	-
Personale c/retribuzioni	21.789	230.731	-	-	229.536	22.984	1.195	5
Debito per imp.sost.riv.TFR	341	1.331	-	-	768	904	563	165
Debiti vs pers. oneri figurativi	59.179	62.861	-	-	59.179	62.861	3.682	6
Soci c/dividendi da liquidare	-	670.691	-	-	670.581	110	110	-
Arrotondamento	3					2	1-	
Totale	19.178.191	4.270.017	-	-	5.961.912	17.486.295	1.691.896-	

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	4.358.995	(500.000)	3.858.995	559.995	3.299.000
Debiti verso banche	12.976.286	(1.467.306)	11.508.980	3.061.899	8.447.081
Acconti	15.856	(15.856)	-	-	-
Debiti verso fornitori	1.640.887	113.592	1.754.479	1.754.479	-
Debiti tributari	44.289	35.112	79.401	79.401	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	17.876	2.274	20.150	20.150	-
Altri debiti	124.002	140.288	264.290	264.290	-
Totale debiti	19.178.191	(1.691.896)	17.486.295	5.740.214	11.746.081

In relazione al prospetto di cui sopra si evidenzia quanto segue.

La voce debiti verso soci per finanziamenti di euro 3.858.995 è costituita:

- quanto ad euro 1.809.995 dal debito relativo ai finanziamenti ottenuti dal socio Emiliana S.r.l. di residui euro 1.250.000 quale finanziamento infruttifero, per il quale non è prevista alcuna clausola di espressa postergazione, la cui scadenza è legata a quella degli strumenti partecipativi di Coop.Murri e di euro 559.995, quale sottoscrizione di SFNP (strumenti finanziari non partecipativi) emessi da Parfinco in data 16/12/2019 aventi l'obiettivo di reperire mezzi finanziari utili a sostenere iniziative nell'ambito del settore delle cooperative di costruzione e dei loro soci prestatori operanti nell'area vasta emiliano romagnola;
- quanto ad euro 2.049.000 quale sottoscrizione di SFNP emessi in data 16/12/2019 sottoscritti ad agosto 2020 da Coopfond S.p.A. aventi le stesse finalità dei primi.

I debiti tributari e i debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale sorti in questo esercizio derivano principalmente dagli oneri legati al costo del personale.

La voce debiti verso banche rappresenta il debito derivante da finanziamenti e mutui, per lo più destinati alla copertura finanziaria di operazioni di investimento, erogati dai seguenti istituti di credito:

- BPER Banca S.p.A., mutuo chirografario di originari euro 2.000.000, di residui euro 1.500.000 alla data di chiusura esercizio, avente scadenza al 31/10/2022;
- Crédit Agricole Cariparma S.p.A., finanziamento di originari euro 2.000.000, di residui euro 1.750.000 alla data di chiusura esercizio con scadenza 31/07/2025, garantito da impegno alla cessione di crediti futuri (garanzia correlata all'investimento per il quale è stato acceso il finanziamento);
- Crédit Agricole Cariparma S.p.A. finanziamento di originari euro 2.500.000, di residui euro 2.097.902 alla data di chiusura esercizio con scadenza al 31/07/2026, garantito da pegno su num. 1.562.189 azioni di Cooperare S.p.A.;
- UniCredit S.p.A. mutuo chirografario di originari euro 1.500.000, di residui euro 1.070.811 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 31/08/2026;
- Credito Cooperativo ravennate forlivese e imolese Soc. coop., mutuo chirografario di originari euro 1.900.000, di residui euro 1.718.836 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 31/03/2029 e garanzia MCC 80%;
- La Cassa di Ravenna S.p.A. euro 2.000.000, mutuo chirografario del 11 aprile 2022 con scadenza 31/03/2030, garanzia MCC 80% e preammortamento sino al 30/04/2023;
- Banca Sella S.p.A. mutuo di originari euro 1.500.000, di residui euro 1.241.663 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 28/01/2028 e garanzia MCC 80%.

La società ha formalizzato un nuovo finanziamento nel corso dell'esercizio con l'istituto La Cassa di Ravenna S.p.A. di euro 2.000.000, della durata di 96 mesi, con garanzia MCC all'80% e pre-ammortamento sino al 30/04/2023.

Tutte le operazioni di cui sopra sono state perfezionate nell'ottica di finanziare lo sviluppo della società.

In relazione ai finanziamenti ricevuti da Crédit Agricole Cariparma S.p.A. e da UniCredit S.p.A. si evidenzia che contestualmente sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura allo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri rendendo, di fatto, tali operazioni di finanziamento a tasso fisso.

Considerato tra l'altro che tali finanziamenti sono stati accessi per consentire alla società di effettuare operazioni di investimento in immobilizzazioni finanziarie, questa modalità di copertura ha anche la finalità di dare certezza della complessiva marginalità finanziaria dell'operazione.

Ratei e risconti passivi

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c. Codice Civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	11.711	39.077	-	-	11.711	39.077	27.366	234
	Totale	11.711	39.077	-	-	11.711	39.077	27.366	

I ratei passivi sono costituiti da interessi passivi su mutui di competenza dell'esercizio successivo.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

In particolare per quanto concerne i ricavi, nonché i correlati costi, riconosciuti per l'erogazione di servizi collegati a specifiche commesse, in quanto aventi durata annuale ovverosia non superiore a 12 mesi, sono contabilizzati con il principio della percentuale di completamento, in forza del Principio Contabile OIC n. 23 paragrafo 36 e ss. (in particolare paragrafo 43). Tali ricavi vengono di norma imputati al momento dell'ultimazione del servizio. Qualora le attività siano connesse a contratti per l'erogazione di prestazioni di servizi di durata ultrannuale la contabilizzazione avviene con il principio della percentuale di completamento, quale prevista nel Principio Contabile n. 23 sopra citato, in quanto si ritiene la metodologia che meglio approssima la corretta applicazione del principio di competenza economica pur in presenza di contratti non sempre formati con tutte le specifiche richieste dal citato Principio Contabile.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Assistenza amministrativa e finanziaria	401.004
Prestazioni su commesse attive	527.000
Sopravvenienze attive	5.000
Totale	933.004

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC n. 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I dividendi, in ossequio al contenuto del principio contabile OIC n. 21, sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Nel corso dell'esercizio alla società sono stati riconosciuti dividendi dalle seguenti partecipate:

- Demostene;
- Vetimec;
- Cooperare S.p.A.;
- Assicoop Romagna Futura S.p.A.;
- Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.

Si evidenzia che sono inoltre stati contabilizzati i rendimenti annui garantiti dalle partecipate Terremerse Soc. Coop., Fruttigel Soc. Coop. Agricola per Azioni, Il Raccolto Soc. Coop. Agricola e Cooperativa Murri, come previsto dagli accordi posti in essere con le stesse cooperative.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati nè ricavi nè costi nè altri componenti positivi e o negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali, fatta salva l'operazione di affitto del ramo d'azienda come già evidenziata nella parte introduttiva della nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società non ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio perché, sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti, non sono dovute.

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti calcolato considerando la media giornaliera.

Dipendenti	2022	2021
numero medio	7	7

Come già evidenziato, a seguito dell'affitto del ramo d'azienda, con decorrenza 1 luglio 2020, sono state trasferite n. 7 unità lavorative precedentemente alle dipendenze di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Successivamente nel 2021 si è concluso il rapporto di lavoro con un impiegato part-time per motivi di quiescenza e sempre nello stesso anno la società ha assunto un dirigente part-time a tempo determinato.

Per quanto riguarda la pandemia Covid-19, a partire dal 2020 sono state messe in atto numerose iniziative di contenimento della diffusione del virus e in particolare, per la sicurezza del personale, è stato adottato uno specifico protocollo, con:

- misurazione della temperatura all'ingresso in azienda;
- distribuzione di liquidi detergenti;
- possibilità di utilizzo del lavoro da remoto (cosiddetto "smart working");
- pulizia e sanificazione periodica dei locali di lavoro, delle postazioni e delle aree comuni.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 del Codice Civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti concessi a favore di amministratori e sindaci, e non sono stati assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	33.036	30.658

Compensi al revisore legale o società di revisione

Si precisa che la società ha attribuito la revisione legale dei conti al Collegio Sindacale.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Strumenti finanziari non partecipativi

In data 16 dicembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci ha deliberato l'emissione di num. 12.000 titoli rappresentativi di SFNP del valore nominale di euro 500 ciascuno, per un ammontare complessivo di euro 6.000.000.

Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie nei termini previsti dai relativi regolamenti approvati in Assemblea Straordinaria.

Gli SFNP emessi non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dai regolamenti e sono così suddivisi:

- num. 6.000 titoli hanno una durata di anni 7 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Coopfond S.p.A. che in data 4 agosto 2020 ne ha sottoscritti per un valore nominale complessivo di euro 2.049.000;
- num. 6.000 titoli hanno una durata di anni 3 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Emiliana S.r.l.; questi ultimi, sottoscritti per euro 2.000.000, hanno subito nell'esercizio scorso un abbattimento del loro valore di

euro 940.005 perché collegati all'andamento degli SFP emessi da FINCCC. In data 28/06/2021 l'Assemblea Straordinaria dei Soci, in relazione a tale emissione, ha deliberato una modifica del regolamento sottostante e un parziale rimborso anticipato per euro 500.000, pertanto ad oggi il valore residuo è pari ad euro 559.995.

Strumenti finanziari partecipativi

In data 25 settembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari partecipativi (SFP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci della società ha deliberato un aumento di Capitale Sociale di euro 16.000.000 mediante emissione, ai sensi dell'art. 8.4 dello Statuto Sociale, di strumenti finanziari partecipativi (SFP), rappresentati da num. 32.000 azioni privilegiate della durata di anni 10 (dieci) dalla loro sottoscrizione, prive di diritto di voto, aventi diritti amministrativi e patrimoniali nei termini di quanto previsto dal regolamento approvato in sede di emissione.

I soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. e FI.BO. S.p.A. hanno sottoscritto e versato in parti uguali le azioni rappresentative l'intera emissione.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate e più precisamente con i Soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A., FI.BO S.p.A., Emiliana S.r.l.

Si evidenzia che Parfinco, essendo una holding impegnata in attività gestionali di proprie partecipate, ha rapporti aperti con Demostene S.p.A., Opera Prima S.r.l., Unagro S.p.A., Federimmobiliare S.p.A., T.C.M. Italia S.r.l., Il Raccolto Soc. Coop., e lo Studio LS Lexjus Sinacta - avvocati e commercialisti di Bologna.

Si tratta tuttavia, ad eccezione del finanziamento infruttifero erogato dal socio Emiliana S.r.l. di euro 1.250.000, il quale ha una rilevanza modesta in termini dell' 1,44% sul passivo, di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informativa aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sulla situazione patrimoniale, finanziaria e sul risultato economico.

In relazione al perdurare della pandemia Covid-19 la società, anche nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus.

Si evidenzia che in questo contesto si aggiungono anche la guerra russo-ucraina iniziata a febbraio 2022, le sanzioni internazionali adottate contro la Russia e la Bielorussia e la crisi energetica, che già stanno producendo conseguenze anche per l'economia italiana. Le sanzioni, unitamente ai maggiori costi dell'energia e delle materie prime in genere, infatti, fanno già avvertire i propri effetti sugli equilibri delle imprese praticamente in tutti i settori di attività.

Tutto ciò premesso, al momento non è possibile stimare gli effetti futuri in capo alla società generati dalla crisi economica conseguente gli eventi sopracitati e allo stato attuale non ci sono altre informazioni che comportino criticità sulla continuità aziendale.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Per quanto concerne l'informativa in tema di strumenti derivati prevista dall'art. 2427-bis del C.C. si forniscono le seguenti informazioni in conformità a quanto previsto dal Documento OIC n. 32.

Si precisa che, in relazione ai finanziamenti ottenuti da UniCredit S.p.A. e Crédit Agricole Cariparma S.p.A. (evidenziati nella tabella sottostante) sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura aventi lo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri e rendere di fatto, le operazioni di finanziamento concesse da tali istituti, a tasso fisso.

Trattasi pertanto di operazioni di copertura non speculative che non hanno generato sul conto economico né effetti positivi né effetti negativi rispetto al tasso di chiusura dei rispettivi contratti.

Lo strumento finanziario sottoscritto da Parfinco deve infatti intendersi quale strumento di copertura dei mutui passivi accesi dalla società finalizzato a trasformare i tassi variabili in tassi fissi, per il quale la società può avvalersi delle semplificazioni concesse dall'OIC in caso di "relazioni di copertura semplici". Poiché le passività finanziarie coperte non possono essere oggetto di riespressione contabile sulla base della copertura, non si è appostato alcun accantonamento alla "Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi" che il documento OIC n. 32 prevede per altre situazioni, al fine di tener conto dei flussi di cassa in uscita in quanto rappresentano i reali interessi passivi che la società andrà a sostenere nel tempo in relazione ai mutui passivi.

Tipologia di operazioni Contratti derivati di copertura Derivati finanziari non quotati (O.T.C.)	Sottostanti Valore nozionale	Sottostanti Fair Value Positivo/Negativo	Sottostanti Note di commento
Interest Rate Swap protetto 29/05/2018 - 31/08/2026 Controparte : Unicredit Tasso fisso: 0,52% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/365	765.159,86	-6.040,54	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2025 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,775% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	2.500.000	+15.952,91	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2024 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,715% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	2.000.000	+14.027,88	Si rimanda a quanto sopra esposto.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, sostituito dall'art. 35 del D.L. n. 34/2019 (c.d. DL "crescita") si evidenzia che la società nel corso dell'esercizio in chiusura ha percepito il seguente contributo pubblico:

- € 38 quale riconoscimento del credito d'imposta per la sanificazione e l'acquisto dei dispositivi di protezione, previsto dall'art. 125 del D.L. n. 34/2020.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci,
alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 50.000 alla riserva legale;
- euro 200.000 alla riserva straordinaria;
- euro 160.000 quale dividendo garantito ai soci titolari di azioni speciali sottoscritte e versate rappresentative gli SFP emessi in data 25/09/2019;
- euro 536.910 quale dividendo ai soci ordinari.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa, che Vi preghiamo di leggere unitamente alla relazione sulla gestione redatta dagli Amministratori, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 30/06/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Ravenna, 27 settembre 2022

Il Presidente, Lorenzo Cottignoli